

**ProDigialin  
yhteisryhmän  
kokous**

**13.6.2024**



# Tervetuloa yhteistyöhön!

KIRA-kasvuohjelma kattaa kiinteistö- ja rakentamisalaa uudistavan kestäväen kehityksen kasvumahdollisuudet sekä toimenpiteet. Tavoitteena on muodostaa yhteinen kasvun tahtotila ja suunta sekä sitouttaa KIRA-ala uudistavan kasvun toimenpiteisiin ja kohdistaa pitkäaikaista rahoitusta tavoitteelliselle kehittämiselle.

## Ohjelman rahoittajat, toteuttajakumppanit:

ATL



Isännöinti-liitto



KIINTEISTÖ  
LIITTO



Kiinteistön-  
välitysalan  
Keskusliitto



KIINTEISTÖTYÖNANTAJAT



RIA  
Rakennusinsinöörit  
ja -arkkitehdit RIA ry  
www.ria.fi



RAKENNUSMESTARIT JA  
-INSINÖÖRIT AMK RKL



RAKENNUS-  
TEOLLISUUS

RAKENNUSTIETO

Rakli



SKOL

SAFA



STUL

TALTEKA



Ympäristöministeriö  
Miljöministeriet  
Ministry of the Environment

## Kumppanit toimenpiteissä (täydentyy koko ajan), tervetuloa mukaan:



GREEN  
BUILDING  
COUNCIL  
FINLAND



Helsinki Business Helsinki



URBAN  
TECH  
HELSINKI



KIRAHub



Metropolia



Karelia  
ammattikorkeakoulu



OAMK  
OULUN AMMATTIKORKEAKOULU



Tampereen  
ammattikorkeakoulu

TURKU AMK



XAMK  
Kaakkois-Suomen  
ammattikorkeakoulu



Pohjois-Suomen  
rakennusklusteri ry

# KIRA-kasvuohjelman kasvun teemat



Strategisena  
kumppanina



- Tilat palveluna
- Omaisuuden hallintapalvelut, kiinteistön käytön, hoidon ja ylläpidon optimointi
- Infrastruktuurin toimivuuden hallintapalvelut
- Resilientit rakennus- ja infraratkaisut



Strategisena  
kumppanina



- Kokonaistuottavuuden yhteistyömallit
- Modulaarisuus, esivalmistus ja kokoonpanotoiminta
- Yhteiskäyttöinen data ja tiedolla johtamisen -palvelut



Strategisena  
kumppanina



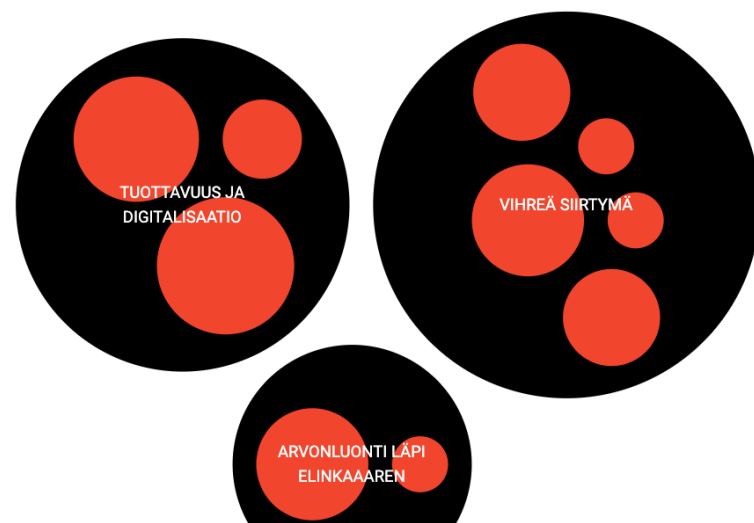
- Kestävät rakennukset ja infra sekä muuntojoustavat ratkaisut
- Vähähiiliset rakennusmateriaalit
- Toimiva kiertotalous
- Energiatehokkaat ratkaisut ja energiaoptimointi

# KIRA-kasvuohjelman ajankohtaisia toimia

## Tervetuloa!

**Lisätietoa:**  
[www.kirakasvuohjelma.fi](http://www.kirakasvuohjelma.fi) Vasemmasta  
laidasta 'Tapahtumat'

KIRA-kasvuohjelma  
**Kiinteistö- ja rakennusalan kehittämiskartta**



- Huoneistotietojärjestelmän jatkokehittäminen
- Kuopion palveluverkko DigiPAVe
- Prodigial
- Circular design network
- IHKU
- Yhteisrakentamisen tietopalvelu
- DigitalTWIN Finland
- Kaavatietojen digitalisointi sekä kunnan kaavayhdistelmä
- Kaupungin sähköisen kiinteistömuodostuksen prosessi
- Circhubs

## TUOTTAVUUTTA JA KESTÄVYTTÄ INFA-ALALLE

Mitä uusia ratkaisuja tarvitsemme  
infran vihreään siirtymään,  
digitalisaatioon, laatuun, tuottavuuteen?

### KIR HAASTE

Kerro tarpeista, tule mukaan infra-alan  
KIRA-haasteeseen!  
Työpaja 27.8. klo 12-14.

Yhteistyössä RT INFRA TAMPEREEN PIIVITE Tutkimuskeskus TERRA Geo Road Road

## Tervetuloa keskustelemaan kiinteistö- ja rakennusalan EU-hankemahdollisuuksista!

Tarjolla EU-rahoitustietoa: tutkijoiden ja yritysten  
tapaaminen

▶ Info- ja keskustelutilaisuus  
To 26.9. klo 12-14.30

Järjestää KIR KASVUOHJELMA VTT Yhteistyössä A!  
Aalto-yliopisto  
Aalto University

## KIRA-ALAN TEKOÄLY: Onko sitä? Mitä sen pitäisi olla?

Vastaa kyselyyn: Kerro kokemuksista ja tarpeista!  
Tulokset luovat pohjan alan AI-vuoropuhelulle ja  
yhteisen etenemisen tiekartalle.

TYÖ  
2030

ATL Isännöintiliitto KIRAHUB KIR KASVUOHJELMA RT RAKENNUS-TEOLLISUUS RTS RIA SAFA SKOL

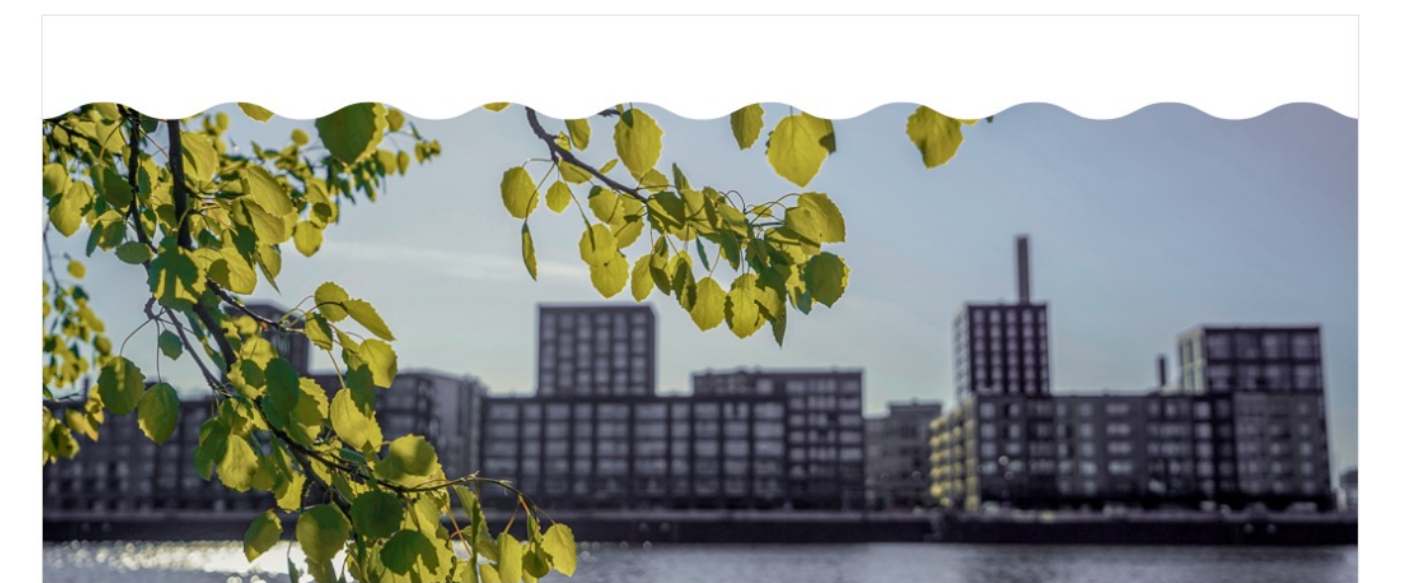
## KIRA CIRCULARIS

Kiertotalouden tuote- ja palvelukehityshanke  
yrityksille,  
1,5 M€:n rahoitus -> 60 yrityshanketta  
Yhteistyössä 6 AMK:n kanssa, Metropolia vetää

Metropolia Karelia ammattikorkeakoulu OAMK OULUN AMMATTIKORKEAKOULU TAMPEREEN AMMATTIKORKEAKOULU TURKU AMK XAMK Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulu



Rakentamisen kiertotalousratkaisut  
palveluna - innovaatiohaasteen demopäivä  
12.6.





# KIR HAASTE

INFRA-ALALLE

Tehdään tämä yhdessä!

Yhteistyössä

**RT** INFRA

 Tampereen yliopisto

Tutkimuskeskus

**TERRA** Geo  
Road  
Rail

**KIR**   
KASVUOHJELMA

# KIRA-haasteella kasvua ja kehitystä

Kun organisaatiosi haluaa tehdä hankinnan fiksummin ja hakee innovatiivisia ratkaisuja kasvua vauhdittamaan, KIRA-haaste auttaa eteenpäin! Yhdessä laadittu haaste motivoi mukaan uudenlaisia tarjoajia ja tuoreita ideoita, ja parhaimmillaan kehittää koko KIRA-alaa.

## Oletko?

- kiinteistösijoittaja
- valtion kiinteistö- ja infraorganisaatio
- kaupunki tai kunta
- rakennuttaja
- suunnittelun tilaaja

## Haluatko?

- löytää ratkaisuja ajankohtaisiin ilmiöihin ja akuutteihin haasteisiin
- kehittää skaalautuvia liiketoimintamalleja, toimintatapoja ja palveluita
- parantaa asiakaslähtöisyyttä ja -kokemusta
- koota uusia yritysekosysteemejä
- kasvattaa liiketoimintaa

## Järjestä kanssamme KIRA-haaste!

- Tiivis kehityshanke, kuten hackathon
- Innovaatiohaaste
- Hankinta, jonka kriteerit kannustavat tarjoamaan uusia ratkaisuja

## Sinä & koko ala hyötyvät!

- Uutta näkemystä vastuullisuuteen, digitalisaatioon ja uuden teknologian hyödyntämiseen.
- Ratkaisu aitoon haasteeseen.
- Skaalattava ratkaisu asiakkaiden tarpeisiin.
- Uusia kumppaneita ja verkostoja.
- Kehittyvää toimintaa ja osaamista.
- Kasvumahdollisuuksia koko alalle.

## Tuumasta toimeen!

Ota yhteyttä ja lähdetään rakentamaan KIRA-haastetta juuri sinun tarpeisiisi! KIRA-foorumilta saat saat apua niin haasteen suunnitteluun, kumppanien etsintään, työpajojen fasilitointiin kuin viestintäänkin. Sinut on nyt haastettu haastamaan!

### Mia Toivanen

Ohjelmajohtaja,  
KIRA-kasvuohjelma  
mia@kirafoorumi.fi  
040 566 7536

Kampanja starttaa 2-vaiheisesti:  
1) 06: Pohjustavaa some-näkyvyyttä  
2) 08 -> Laaja sisältö: Alan näkyvät toimijat haastavat uudistumaan

# KIRA HAASTE

KIRA HAASTE

**SINUT ON HAASTETTU**  
edistämään kiinteistö- ja rakennusalan vihreää siirtymää!

12 28.5.2024

KIRA KASVUOHJELMA

13.51

KIRA-kasvuohjelma

Home About Posts Jobs Peo

All Images Videos Artic

KIRA-kasvuohjelma  
495 followers  
3d · Edited ·

#KIRAtehokkuutta vakioinnilla:  
Digitaalisella ...see more  
See translation

**SINUT ON HAASTETTU**  
uudistamaan koko alan liiketoimintaa ja käytäntöjä!

5 3 reposts

Like Comment Repost Send

Home My Network Post Notifications Jobs

KIRA KASVUOHJELMA

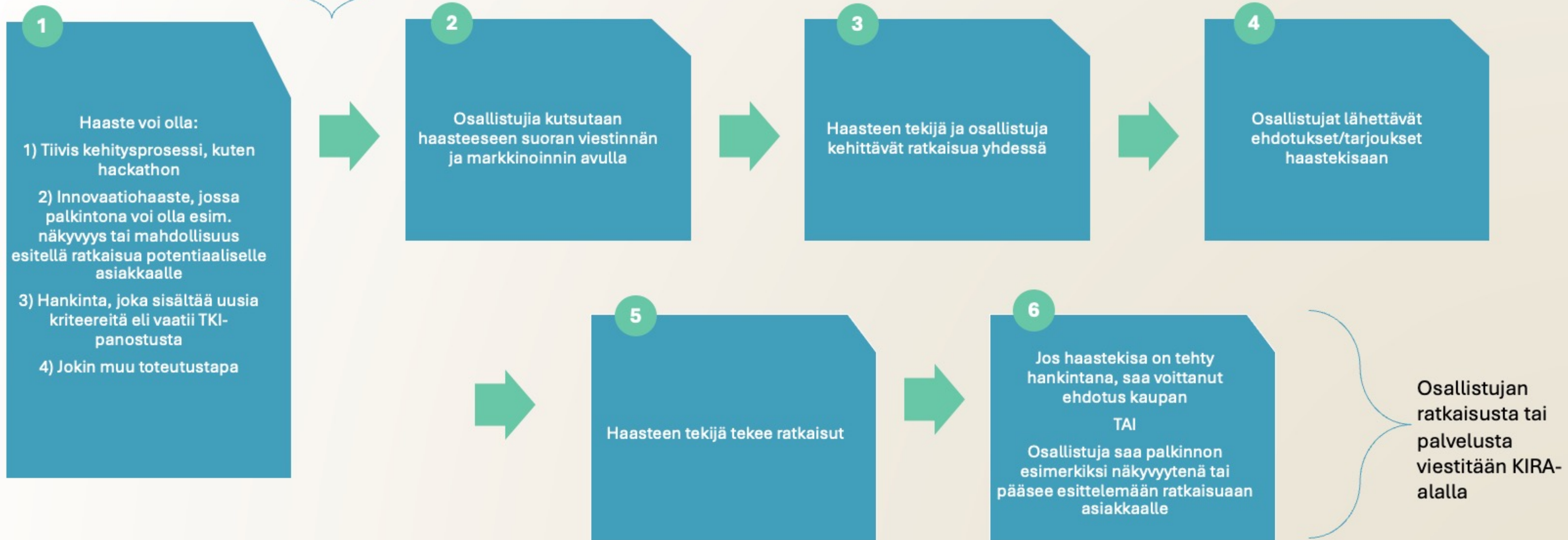
# KIRA- infrahaaste on toimiva ratkaisu, kun tarpeena on esim.

- Ratkaisujen vähähiilisyys, esim. vähähiiliset päällystemateriaalit...
- Kiertotalous: esim. rakennemateriaalien uudelleenkäyttö / hyödyntäminen, purkubetonin käyttö tie- ja katurakenteissa, kuljetusten minimointi....
- Luontojalanjäljen huomiointi: Miten pienennetään vaikutuksia lähiluontoon....
- Uusia ratkaisuja prosessin tehostamiseen: esim. uudet yhteistoimintamallit...
- **Tai mitä tarpeita teillä juuri tällä hetkellä on!**



# Näin haaste etenee

Haastekisa julkaistaan julkisissa hankinnoissa ja siitä viestitään ja sitä markkinoidaan KIRA-kanavissa ja verkostoissa



Kokoamme kiinnostuneet hankintayksiköt  
= haasteen tekijät

- 26.8. tarvetyöpajaan
- Yhteistyöprosessiin

Tuemme hankinnan kriteerien määrittelyssä,  
asiantuntijasparrausta

Vastaamme viestinnästä:

- Kerrotaan heti käynnistymisestä
- Kutsutaan laajasti yrityksiä mukaan
- Kerrotaan prosessista
- Kerrotaan edelläkävijä tilaajista ja ratkaisijayrityksistä

# Hankintayksiköt

- Tervetuloa avoimin mielin tarvetyöpajaan miettimään omia tarpeita, ei sido mihinkään

Osallistuvat tilaajien ja tuottajien vuoropuheluun

- Yhteissuunnittelutilaisuuksia tarpeen mukaan -> varmistetaan, mitä ratkaisuja voidaan kehittää, että näitä löytyy, millä reunaehdoilla
- Tilaaja-tuottaja keskustelu voi tuoda jotain uutta

Vastaavat omasta hankinnasta

- Tässä tehdään hankinta, joka tehtäisiin muutenkin, lisätään vain maltilla uusia kriteereitä

Saavat näkyvyyttä

- Hankinta eli haaste saa näkyvyyttä -> kiinnostavuutta yritysten silmissä
- Profilointia infra-alan edelläkävijänä

# Esitys toteutukseksi **Eli käydään yhdessä hommiin!**

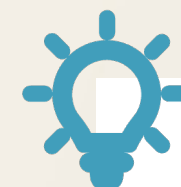


**3-5 hankintayksikköä**

**Jokainen tekee omassa aikataulussa omiin tarpeisiin vastaavan haasteen  
= hankinta, joka sisältää uusia kriteereitä hankintayksikön omiin tavoitteisiin vastaamiseksi**



**Info / keskustelutilaisuus yrityksille:  
Saadaan yritykset kiinnostumaan  
uusien ratkaisujen kehittämisestä**



**Haasteen tekevien  
hankintayksiköiden sparraus: Mitä ja  
miten kriteereitä kannattaa asettaa**



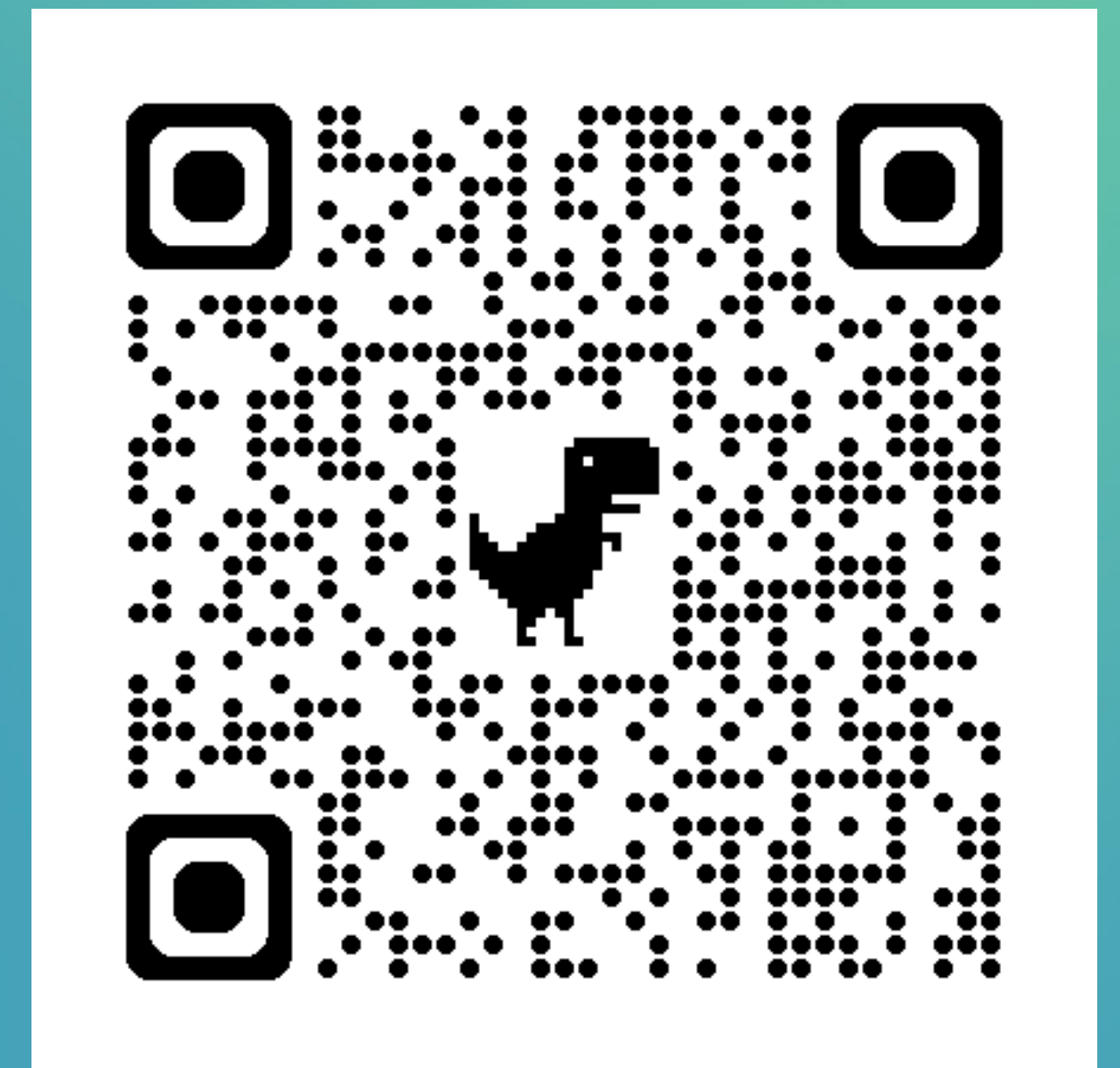
**Yhteinen viestintä Infra-haasteen alla / kasvuohjelma vastaa / tukee**

# TARVETYÖPAJA: TUOTTAVUUTTA JA KESTÄVYTTÄ INFRA-ALALLE

Mitä uusia ratkaisuja tarvitsemme  
infran vihreään siirtymään,  
digitalisaatioon, laatuun, tuottavuuteen?

Kerro tarpeista, tule mukaan infra-alan  
KIRA-haasteeseen!  
Työpaja 27.8. klo 12-14.

KIRA  
HAASTE



## ESIMERKKI HAASTEKILPAILUSTA

### TOTEUTTAJAT

- Toteutettu yhteistyössä Helsingin kiertotalousklusterin kanssa.
- Kumppaneina NCC, Skanska, SRV ja YIT.
- Lisäksi mukana laajempi joukko rakennusyrityksiä. seuraamassa ratkaisuja.

### PROSESSI

- 04 Saimme 17 ehdotusta (*Nämä ovat hienoja!*). Kumppanit valitsivat 8 tarpeisiinsa parhaiten vastaavaa esitystä.
- 05 Sparrauspäivä kumppaneille ja tarjoajille
- 06 Demopäivä
- 11.9. Pitchauspäivä: Kaikki tarjoajat (17 kpl) ja ratkaisuista kiinnostuneet

## Rakentamisen kiertotalousratkaisut palveluna

Innovaatiohaaste kevät 2024



Otattehan yhteyttä, pienikin kiinnostus tai idea haaste-teemaan!

Mia Toivanen

040 5667536

[mia@kirafoorumi.fi](mailto:mia@kirafoorumi.fi)

[www.kirakasvuohjelma.fi](http://www.kirakasvuohjelma.fi)