



ILMOITUSMENETTELY

**Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta
31.8.1978/669** (myöh. KPL / kunnossa- ja puhtaanapitolaki)

ILMOITUSMENETTELY 14 a §:n säännösten tarkoitus (HE 281/2004)



- antaa kunnalle mahdollisuuden
 - ohjata, valvoa, ajoittaa ja sovittaa yhteen töitä ja niiden suorittamista niin, että
 - töistä liikenteelle tai muulle käytölle aiheutuvia haittoja voidaan estää ja vähentää
 - näin voidaan varmistaa suunnittelun ja toteutuksen hyvä taso,
 - ehkäistä kadun rakenteiden heikkenemistä ja
 - edistää katujen esteettömyyttä, turvallisuutta ja viihtyisyyttä
- Ilmoittaminen kunnalle on välttämätöntä myös siksi, että kunta voi toteuttaa sille maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyn velvollisuuden johtojen, laitteiden ja rakenteiden yhteen sovittamiseksi
- Ilmoituksen tekeminen antaa työtä tekeväälle mahdollisuuden käyttää tilapäisesti kunnan omistamaa tai hallitsemaa katua tai yleistä aluetta työmaa-alueena

ILMOITUSMENETTELY

Mitä 14 a §:ssä työllä tarkoitetaan (HE 281/2004)



- erilaisten johtojen, kaapeleiden tai putkien sijoittamisen tai korjaamisen johdosta tehtäviä töitä
 - maankäyttö- ja rakennuslain 161, 161a ja 163 §:ssä sekä tietoyhteiskuntakaaren 229 §:ssä tarkoitettujen sekä muiden pysyväisluonteisten rakenteiden ja laitteiden sijoittamiseen liittyvät työt kuten kaivutyöt
 - Ilmoitus yleisellä alueella tehtävästä työstä eli ns. kaivulupa ei oikeuta sijoittamaan johtoja, putkia, kaapeleita tai muita pysyväisluonteisia rakenteita yleiselle alueella vaan niistä on erikseen sovittava kaupungin kanssa
- Lisäksi työllä tarkoitetaan kiinteistön rakentamis- tai korjaamistöitä, joiden suorittamiseksi on tarpeen rajata osa viereisestä kadusta tai muusta yleisestä alueesta työmaa-alueeksi
 - Esim. uudisrakennus- ja peruskorjauskohteet sekä julkisivuremontit ja nostotyöt

ILMOITUSMENETTELY

Ilmoitus (KPL 14 a § 2 mom)



- Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisellä alueella ilmoitus kunnalle
- Ilmoitukseen on liitettävä selvitys, jossa osoitetaan tarvittavassa laajuudessa
 - alueen työnaikainen käyttö,
 - työn kesto,
 - työssä käytettävien laitteiden ja rakenteiden sijoitus,
 - tilapäinen liikennejärjestely kaikki liikennemuodot huomioon ottaen sekä
 - työstä vastaava henkilö ja
 - hänen ammattipätevyytensä
- Tämän lisäksi kunta voi vaatia muitakin ilmoituksen käsittelemiseksi tarpeellisia selvityksiä
- Selvityksien on oltava tarpeeksi tarkkoja, jotta ilmoitus voidaan käsitellä.

ILMOITUSMENETTELY

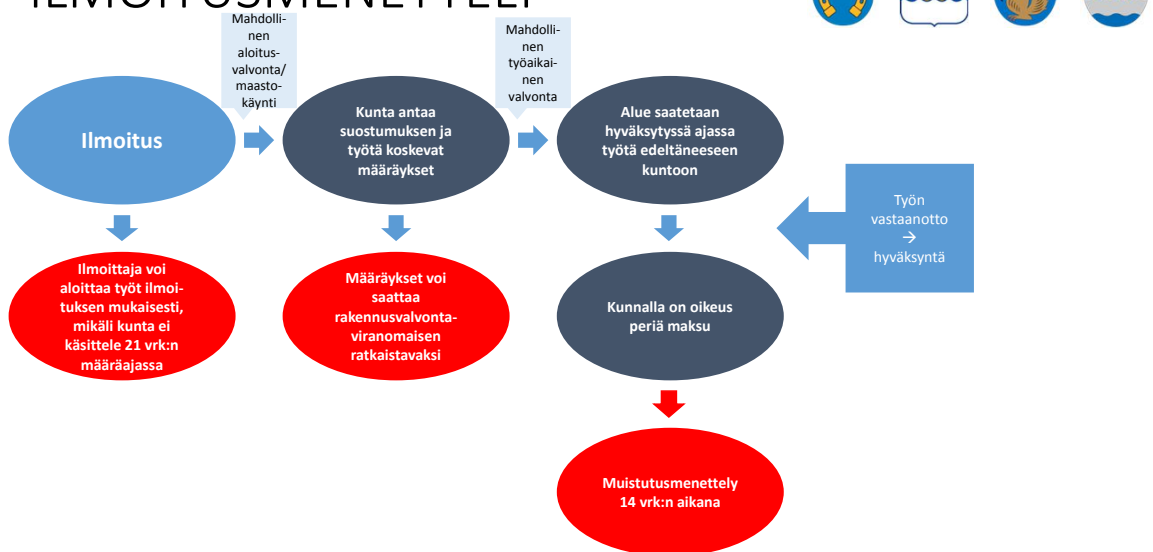
Työstä vastaava henkilö (HE 281/2004)



- Työstä vastaavalla tarkoitetaan sitä, jonka lukuun työtä tehdään, eli kyse voi olla esimerkiksi tontinomistajan, kunnan, rakennusyrityksen, teleyrittäjän, energia-alan yrittäjän tai vesi- ja viemärlaitoksen tai muun hankkeesta.
- Käytännössä työstä vastaava voi antaa ilmoituksen tekemisen käyttämänsä urakoitsijan tehtäväksi, mikä ei kuitenkaan siirrä laissa tarkoitettuja vastuita
- Kadulla töitä tekevän on huolehdittava siitä, että töiden tekemiselle on asianmukainen toimeksianto

5

ILMOITUSMENETTELY



6

ILMOITUSMENETTELY

Kunnan suostumus ja työtä koskevat määräykset



- Laista tulevat velvollisuudet:
 - Työmaalla on oltava taulu, josta ilmenevät työn suorittaja ja työstä vastaavan yhteystiedot
 - Pidettävä työalue puhtaana
 - Saatettava alue hyväksytyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon
- Kunta voi antaa ilmoituksen johdosta työn suorittamisesta määräyksiä, jotka ovat tarpeen työstä mahdollisesti
 1. liikenteen sujuvuudelle, turvallisuudelle ja esteettömyydelle aiheutuvan haitan ja vahingon vähentämiseksi
 2. kadulla ja yleisellä alueella sijaitseville johdoille ja laitteille aiheutuvan haitan ja vahingon vähentämiseksi
 3. kadun ja yleisen alueen rakenteille aiheutuvan haitan ja vahingon vähentämiseksi
 - Kunnan yleisimmät määräykset ja ohjeet on koottu *Yleisten alueiden käyttö, tilapäiset liikennejärjestelyt ja katutyöt; (PKS määräykset ja ohjeet)* -julkaisuun
 - Ohjeiden ja määräysten mukaisesti toimiessa alue on saatettavissa työtä edeltäneeseen kuntoon

ILMOITUSMENETTELY

Hyväksytty työaika



- Kunta antaa suostumuksen töiden aloittamiseen ja työtä koskevat määräykset päätöksessään, jossa hyväksytään työstä vastaavan ilmoittama työaika, jonka kuluessa alue on saatettava työtä edeltäneeseen kuntoon
- Mikäli työstä vastaava ei pysy ilmoittamassaan työajassa, tulee tämän ilmoittaa lisäaikatarpeesta kunnalle
- Mikäli työmaa valmistuu nopeammin, on tärkeää tehdä ilmoitus työn valmistumisesta mahdollisimman pian, jotta voidaan sopia tarkastajan kanssa valvontakäynnistä ja alueenkäyttömaksu saadaan katkeamaan

ILMOITUSMENETTELY

Kiiretyö



- 14 a §:n 5 momentin mukaan rikkoontuneet johdot, laitteet ja rakenteet saadaan merkittävien vahinkojen estämiseksi korjata välittömästi
- Myös tällaisesta työstä on ilmoitusvelvollisuus jälkikäteen niin pian kuin mahdollista ja velvollisuus antaa säännöksessä tarkoitettu selvitys
- Kiirettä saadaan tehdä vain *merkittävien vahinkojen estämiseksi*
 - Eli nämä ovat niin kutsuttuja hätätöitä;
 - taksassa: Hätätöissä (ennalta arvaamaton työ) ilmoitus tulee tehdä välittömästi tai viimeistään seuraavana arkipäivänä
- Mikäli ilmoitusta ei ole tehty niin pian kuin mahdollista, kyse on ilmoitusvelvollisuuden laiminlyönnistä

ILMOITUSMENETTELY

Kunnan oikeus periä maksu 14 b §



1. Kunta voi periä maksun, joka perustuu 14 a §:ssä tarkoitetun ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta kunnalle aiheutuneisiin kustannuksiin.
 2. Kunta voi periä aikaa, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan kohtuullisen maksun alueen tilapäisestä käytämisestä 14 a §:ssä tarkoitetulla tavalla työmaana, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.
 3. Lisäksi kunta voi periä 16 §:n 4 momentissa tarkoitetun välittömän vaaran torjumisesta aiheutuneet erityiset kustannukset siltä, jonka toiminnasta tai laiminlyönnistä vaara on aiheutunut. (oikeus myös poliisilla)
- Maksua ei peritä, jos työ tehdään kunnan suorittaman kadun rakentamiseen liittyvän muun työn yhteydessä.
 - Maksua ei peritä siltä ajalta, jonka alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei voida ennakoita.

ILMOITUSMENETTELY

Kunnan oikeus periä maksu 14 b §



- Nämä kunnossa- ja puhtaanapitolakiin perustuvat julkisoikeudelliset maksut täyttävät yksilöitävyyden sekä kustannusvastaavuuden vaatimukset ja niihin liittyvästä muutoksenhausta on kyseisessä laissa erikseen säädetty:
 - Maksusta voidaan tehdä lain mukaisesti muistutus, jonka johdosta päätöksen tehneen viranomaisen on tehtävä uusi päätös ja lähetettävä uusi maksulippu
 - Tähän uuteen päätökseen voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen
- Maksuvelvollisen on tehtävä muistutus 14 päivän kuluessa maksulipun (laskun) saamisesta

ILMOITUSMENETTELY

Hallinnolliset pakkokeinot



- KPL:n ja kunnan antamien määräysten vastainen toiminta voi johtaa siihen, että kunta käyttää tämän lain 16 §:n mukaisia hallinnollisia pakkokeinoja.
 - Uhkasakko ja teettämisuhka:
Jos joku ryhtyy toimiin tämän lain tai sen nojalla annettujen määräysten vastaisesti taikka lyö laimin tässä laissa säädetyn tai sen nojalla annettuun määräykseen perustuvan velvollisuuden, kunnan valvontaviranomainen voi velvoittaa hänet täyttämään velvollisuutensa sakon uhalla tai uhalla, että kunta tekee tekemättä jätetyn työn hänen kustannuksellaan. Samoin voidaan niskoittelijaa, jos erityiset syyt sitä vaativat, sakon uhalla kieltää jotain tekemästä.
 - Välittömät hallintopakkokeinot:
Jos joku lyö laimin kunnossapitolaissa tai sen nojalla annetun määräyksen ja laiminlyönnistä aiheutuu välitöntä vaaraa turvallisuudelle, kunnan valvontaviranomaisen alaisella viranhaltijalla ja poliisilla on oikeus ryhtyä välittömiin toimenpiteisiin vaaran poistamiseksi

ILMOITUSMENETTELY

Ilmoitusvelvollisuuden laiminlyönti



KPL 17 § ([15.7.2005/547](#))

- Joka tahallaan tai huolimattomuudesta laiminlyö 14 a §:n mukaisen ilmoitusvelvollisuuden, on tuomittava *kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa - ja puhtaanapidosta annetun lain säännösten rikkomisesta* sakkoon.
 - Ilmoitusvelvollisuuden tahallinen tai huolimattomuudesta johtuva laiminlyönti on rangaistusuhan alainen teko, josta työstä vastaava voidaan tuomita sakkoon
- Työhön ryhtyminen ilman kunnan antamaa suostumusta eli ilmoittamaton työ täyttäneen myös rikoslaissa rangaistavaksi säädetyn hallinnan loukkauksen tunnusmerkistön (RL 28:11)
 - Joka luvottomasti käyttää toisen hallinnassa olevaa maata rakentamalla, kaivamalla tai muulla sen kaltaisella tavalla, on tuomittava hallinnan loukkauksesta sakkoon tai vankeuteen enintään kolmeksi kuukaudeksi