

INFRA-O – hankkeen päätösvaihe

Omaisuuksien hierarkia ja nimikkeet

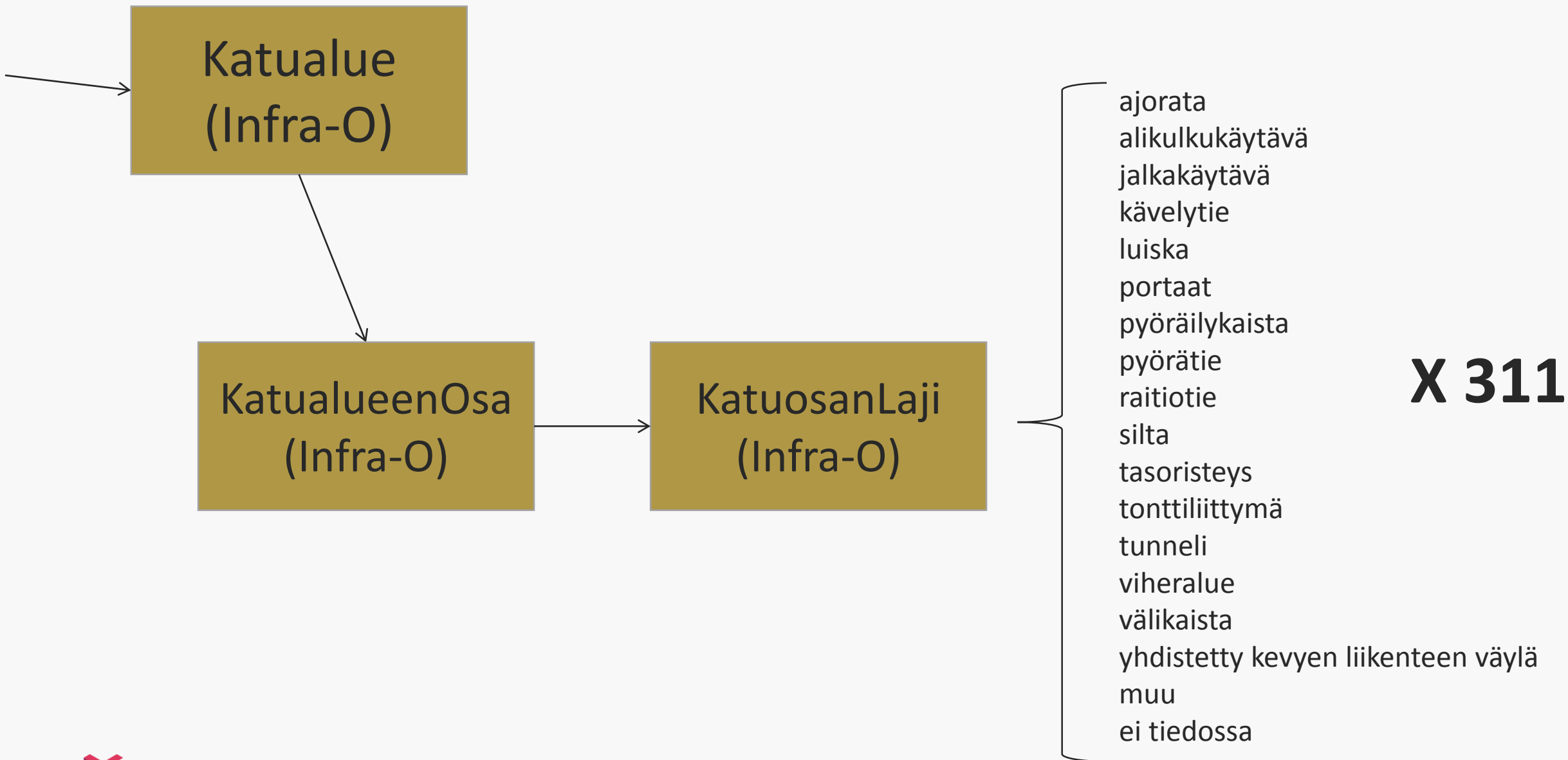
KEHTO-foorumi - Tampere 28.3.2019

Infra-O -projektissa keskityttiin kahden infraomaisuuslajin eli katu- ja viheralue tietomallin (kaupunkimallin osa) ja rajapintojen määrittelyyn.

Tuotosten tavoitteena oli mahdollistaa tietojen harmonisointikehitystä sekä tietojen avaamista, ja siten parantaa omaisuudenhallinnan tietovirtaa.

Infra-O 2017





alikulukäytävä
beachvolley -kenttä
hautausmaa
istutusallas
joki/puro

joutomaa

juoksurata
jättömaa
kallio
kanoottilaituri
katsomo
kenttä

kesäkukkamaa

kesäteatteri

kitumaa

koira-aitaus
koripallokenttä
kosteikko
kuntoilualue

käytävä

laidun
laituri

lampi

lastenallas
leikkialue
leikkikenttä
luonnonsuojelualue
matonpesupaikka
metsitysalue
metsä
monitoimikenttä
muu urheilukenttä
niitty
nurmikko

oja
oleskelualue
paikoitusalue
pallokenttä
pelikenttä
pelto

perennamaa

petankkikenttä
portaat
pukusuoja
pulkkamäki
ranta
ratsastuskenttä
rullaluistelurata

silta
skeittikenttä

suu

tenniskenttä
uimala
ulkoilureitti
ulkoliikunta-alue
uimaranta
venesatama
vesialue
viheralue
viljelyspalsta
muu
ei tiedossa

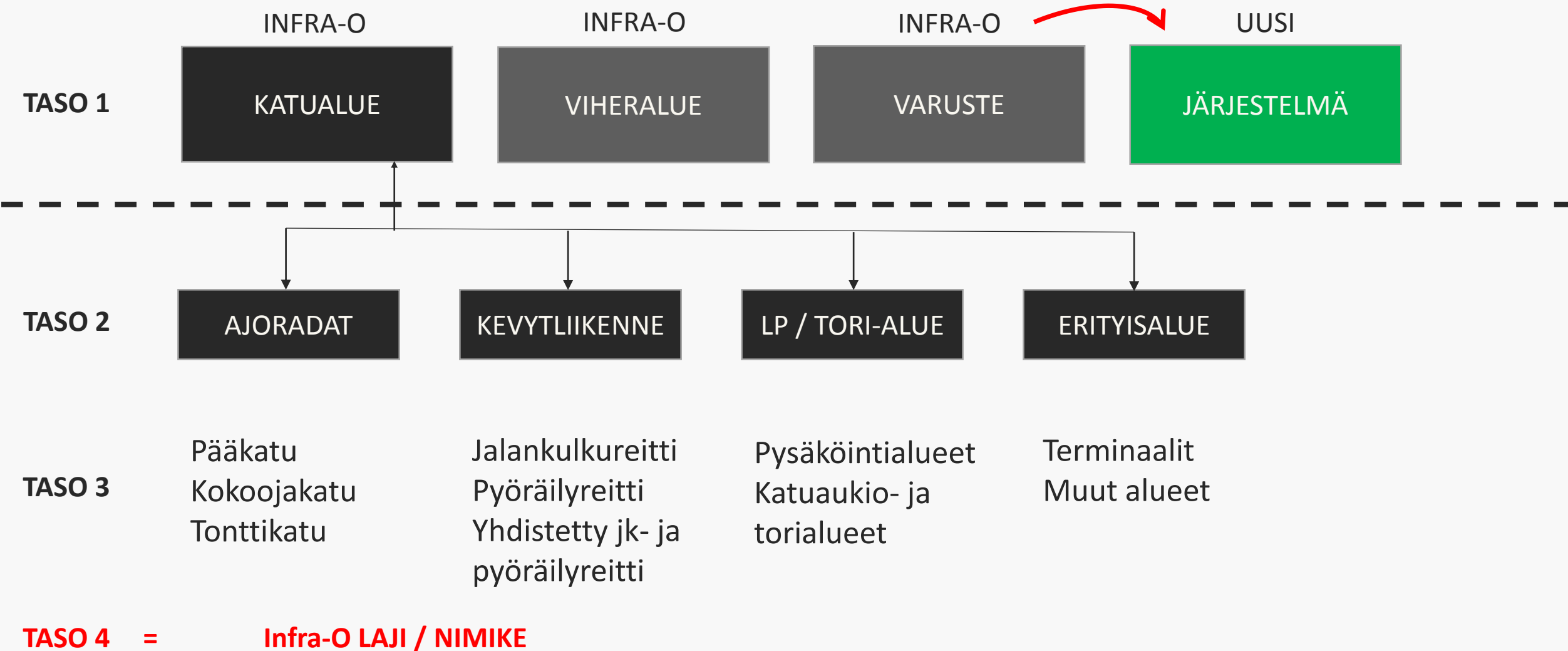
ViherosanLaji
(Infra-O)



URBAN ASSETS

Profitable solutions.

OMAISUUDEN HIERARKIA – ESIMERKKI



KatuosanLaji = Rakennusosanimike

ViherosanLaji = Rakennusosanimike

VarusteosanLaji = Rakennusosanimike

JärjestelmäosanLaji = Rakennusosanimike

Infra rakennusosanimikkeistö on tärkein infraa koskeva nimikkeistökokonaisuus ja sitä voidaan hyödyntää infraprosessin kaikissa vaiheissa, suunnittelusta rakentamiseen, edelleen kunnossapitoon ja omaisuudenhallintaan.

Rakennusosanimikkeistöä käytetään InfraRYL laatuvaatimusten jäsentelyssä, inframallintamisen määrittelyissä (InfraBIM nimikkeet) ja on mahdollista käyttää myös kunnossapitotehtävien (korjaus- ja hoitotehtävät) määrittelyissä.

Lisäksi infra rakennusosanimikkeistöä voitaisiin sellaisenaan käyttää talohankkeissa maa-, pohja- ja kalliorakenteiden, päällysrakenteiden sekä tontin yhdyskuntateknisten järjestelmien jäsentelyssä koko hankeprosessin eri vaiheissa, sillä ko. rakennusosat ovat samoja. Rakennusosia myös suunnittelevat ja rakentavat talohankkeissa samat yritykset, jotka toteuttavat näitä rakennusosia infrahankkeissa.

Esimerkki 3. Talvihoito

Kunnossapitonimikkeistö 2017 mukaisesti:

6118 Rakenteiden ja varusteiden talvihoito

Muutosehdotus:

3200 Turvallisuusrakenteet ja opastusjärjestelmät

3260 Opastus- ja ohjausjärjestelmät

3261 Liikenne- ja opastusmerkit

3161. + LISÄMÄÄRE

Liikenne- ja opastusmerkkien talvihoito

kpl

(Huom! Hoitotehtävän sisältö säilyy Kunnossapitonimikkeistössä määriteltynä)



- **Omaisuuuden hierarkiasta sopiminen** [työpaja 5/2019]
- **Laji / Nimikemääritysten läpikäynti** [työpajat]
- Rajapintojen koodaaminen ja käyttöönotto
- Kokeilut



KIITOS!

Urban Assets Oy
Ruoholahdenkatu 8
00180 Helsinki
info@urbanassets.fi



URBAN ASSETS

Profitable solutions.