



**ESPOO
ESBO**

Viheralueiden kuvausperiaatteet omaisuudenhallinnan rekisterissä

Saara-Maija Pakarinen, Palvelupäällikkö, Espoon
kaupunki





**ESPOO
ESBO**

Tiedon luokittelu



Miksi luokitellaan?

Tilastojen laskeminen ja analyysit

- Päätöksenteko
- Optimointi
- Operatiivinen toiminta
- Seuranta
- Riskien hallinta

Laadukas ja luotettava tieto

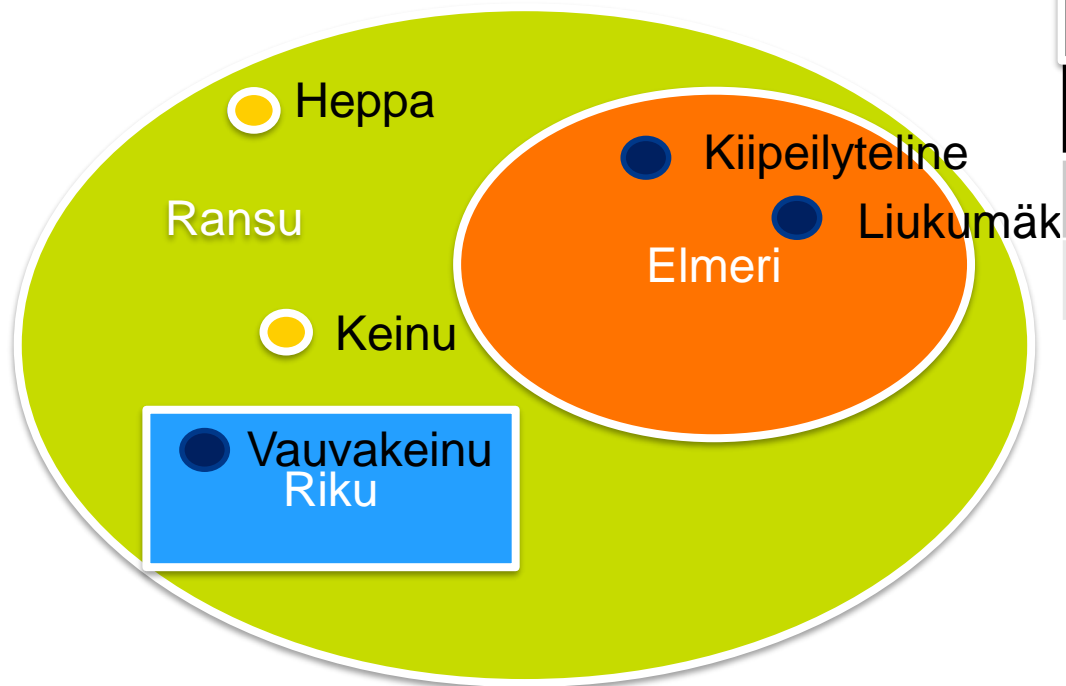
Tarkkuustaso

- Mihin tietoa käytetään
- Omaisuudenhallinnan strategian määrittelemä taso
- Loppukäyttäjien tarpeita vastaava palvelu
- Lainsäädäntö
- Tiedon kulku
- Tietojärjestelmien eli työvälineiden laatu
- Tiedonkeruun menetelmät (nopeus ja automaattisuus)



ESPOO
ESBO

Esimerkki Leikkipuisto Karvakuonot

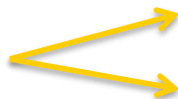


Ransun kaikki varusteet

Aluenimi	Varuste	Kunto	Pintama- teriaali
Ransu	Heppa	Hyvä	Hiekka
Ransu	Keinu	Huono	Hiekka



Aluenimi	Tyyppi	Pintamateriaali
Ransu	Isot	Hiekka
Elmeri	Isot	Sora
Riku	Pienet	Turvasora



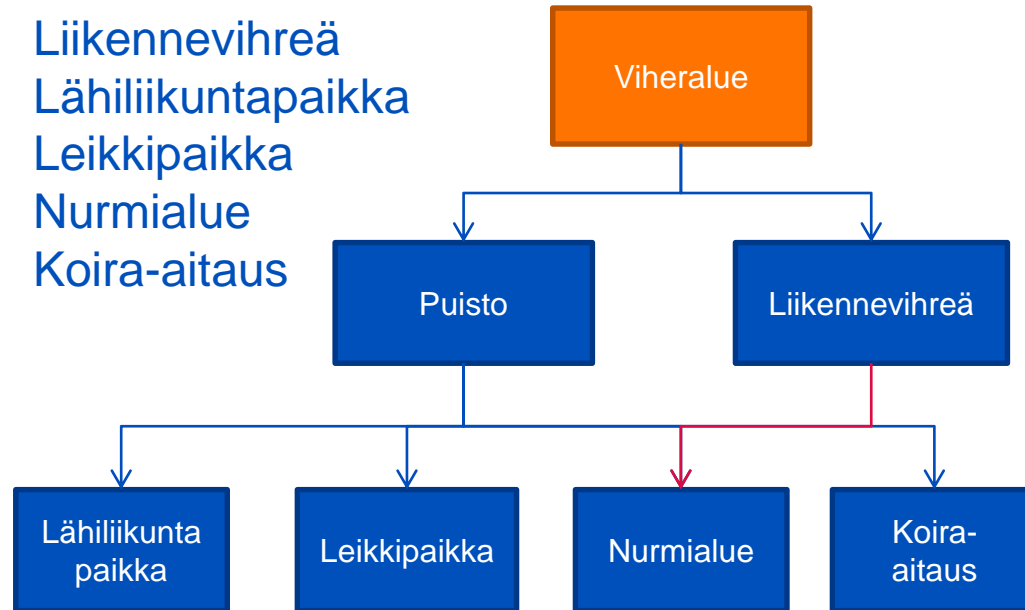
Varuste	Aluenimi	Kunto
Heppa	Ransu	Hyvä
Keinu	Ransu	Huono
Kiipeilyteline	Elmeri	Erinomainen
Liukumäki	Elmeri	Hyvä
Vauvakeinu	Riku	Tyydyttävä

Luokittelumenetelmät

Hierarkiatasot

- Ensin on pitkä lista tietoa
- Määritellään mikä tieto on samalla hierarkiatasolla
- Voidaan ajatella sukupuuna. Juuressa on kaikkien esiäiti. Kaikki ovat sukua sille.
- Samalla hierarkiatasolla toisensa poissulkevia
- Eri tasoilla voi olla monia kytkentöjä toisiinsa (ns. semanttinen tieto)

- Viheralue
- Puisto
- Liikennevihreä
- Lähiliikuntapaikka
- Leikkipaikka
- Nurmialue
- Koira-aitaus





**ESPOO
ESBO**

Tulkintaerot ja tilastojen laskeminen



ESPOO
ESBO

Hoitoluokka A1

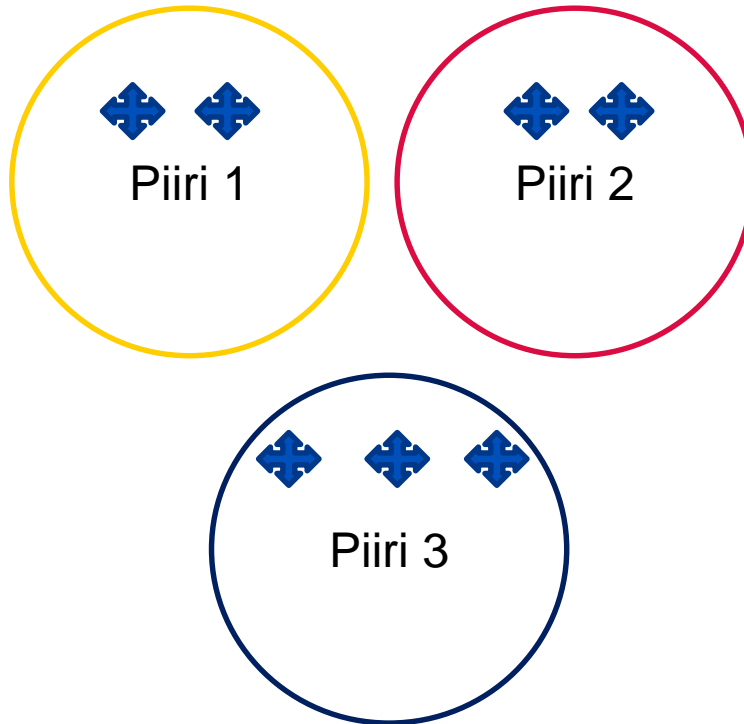
- A1 = edustusviheralue eli julkisten rakennusten pihat, keskeiset kaupunkipuistot, ylläpito korkeatasoista, materiaalit korkealuokkaisia





ESPOO
ESBO

Kärsämäen 3 hoitopiiriä tallentaa omien alueidensa A1 - hoitoluokat



Piiri 1
2 edustuspuistoa

Piiri 2
1 edustuspuisto
1 iso nurmialue, joka tulkitaan edustusalueeksi

Piiri 3
Ei edustuspuistoja
3 puistoaluetta nostetaan A1 – luokkaan,
koska muuhun alueeseen verrattuna ne hoidetaan paremmin



ESPOO
ESBO

Kaupungininsinöörillä on kiire saada toimintakertomus valmiiksi. Hän haluaa tietää kuinka paljon Kärsämäellä on edustuspuistoja

- ”Helppo nakki. Edustuspuisto on luokiteltu A1. Lasken ne yhteen.”, toteaa rekisteriylläpitäjä Raija
- Raija lähettää tiedon **7 kpl** pomolle
- ”Oliko tosiaan näin?” kysyy kaupungininsinööri
- Soitetaan Kärsämäen puistosuunnittelija Eijalle, joka kaivaa tietoa kansioista. ”Ei näitä ole enempää kuin **2 tai 3**”
- ”Mutta minähän laskin kaikki A1 -alueet”, ihmettelee Raija.

Ratkaisu?



ESPOO
ESBO

Sääntöjen vakiointi ja piireille yhteiset säännöt

- A1 yksiselitteiset määrittelysäännöt
 - Koristeistutuksia
 - Kasvillisuustyypit
 - Rikkakasvien määrä
 - Nurmikoiden laatu
 - Kastelujärjestelmät
 - Pintamateriaalit
 - Valaistus
 - Kalusteiden laatu
- Voiko tekoälyä hyödyntää?
 - Jos säännöt yksiselitteiset
 - Virheet helppo havaita, koska nekin ovat vakioita
 - Tietokone on objektiivinen
- Jos sääntöjä ei ole tai ne vaihtelevat tapauskohtaisesti ja yleistä punaista lankaa ei löydy voidaanko laskea tilastoja?



Kiitos