

Parkeringsstrategier för ett attraktivt Västerås

2016-06-10

Linnea Viklund

Tekniska kontoret



VÄSTERÅS STAD

Välkomna till Västerås!



Från stor småstad till liten storstad

Traditionellt god tillgänglighet med bil

Från gott om plats till konkurrens om ytor

Stor efterfrågan på mark i centrala lägen

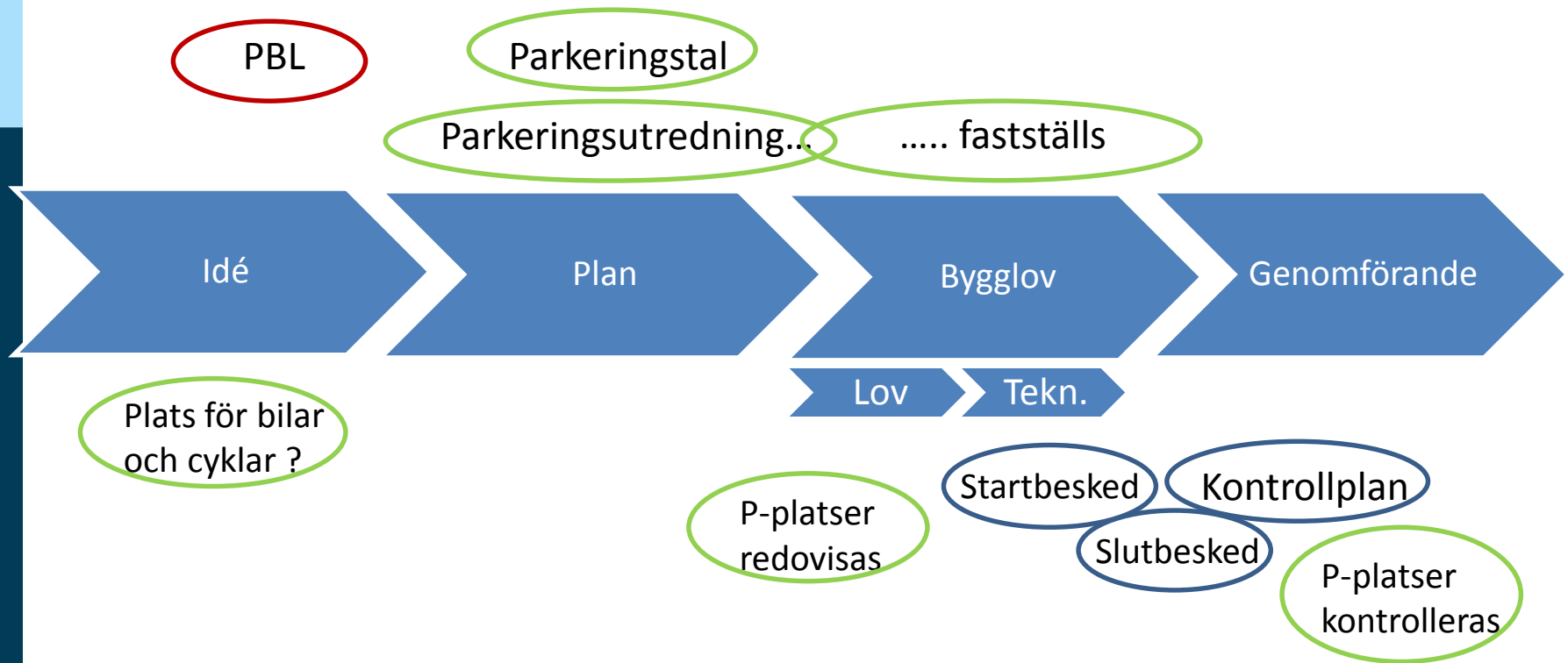
Markparkering - ett ineffektivt sätt att använda värdefull mark

Men! Parkering tar plats även i en tät stad





Bostadsbyggnadsprocessen



Mål för parkering

- Effektivt markutnyttjande
- Mer hållbart resande
- Samhällsekonomiskt gynnsamt stadsbyggande
- Skapande av attraktivare stadsmiljöer
- En mer tillgänglig stad



Helhetssyn på parkering

- Fyrstegsprincipen som grund
 1. Tänk om
 2. Styr om
 3. Bygg om
 4. Bygg nytt
- Parkering som styrmedel
 - I planskedet
 - Som huvudman för parkering
 - Som arbetsgivare
- Parkeringsköp – kommunen som aktör



Ny organisation för parkering i Västerås

- Parkeringsbolag startas 2016
- Samordna kommunala parkeringsplatser – effektivare användning
- Ökad rådighet över parkeringssituationen
- Förenkla genom enhetliga avgiftstider, avgiftsnivåer, betalsystem



Tummen ner för nytt P-förslag

VÄSTERÅS

Handeln behöver bilburna

ta när

kunder

TV: Västeråsarna tycker till om

parkeringssituationen

Cityhandeln hotad av nya

Va

P-planen

Örebro lyckas – där Västerås

m

en

Parkering en oväntat (?) het fråga

Budskapsplattform -> bättre samtalsklimat

Torg b

ond ci

olika vyer och miljöer



Utgångspunkter för parkeringstal

För cykel:

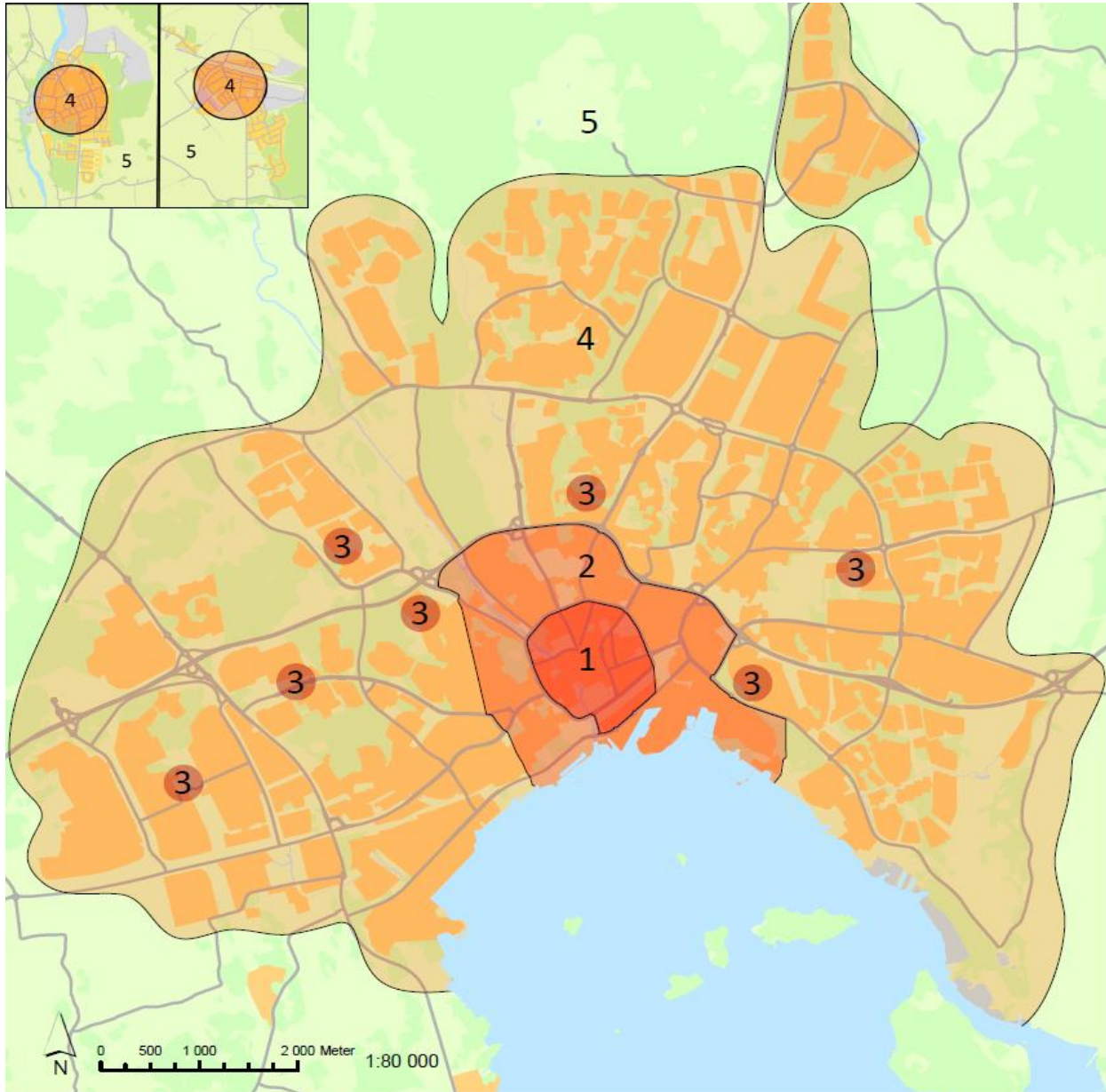
- Nio av tio västeråsare äger minst en cykel
- Utgår från cykelanvändande
- Många och attraktiva cykelparkeringar så att cyklandet kan öka

För bil:

- Balans mellan parkeringsefterfrågan och effektiv markanvändning
- Bilinnehav i bostäder
- Bilanvändande i verksamheter
- Reduktion utifrån tro på en faktisk förändring av bilinnehav/bilanvändande



Parkeringstal baserade på zon



Flexibla parkeringstal

Steg 1. Grundtal för efterfrågan på bilparkering avläses i tabell



Förväntad efterfrågan



Steg 2. Reduktion för bilpool, upp till 20 %

Steg 3. Reduktion för MM-åtgärder, upp till 10 %

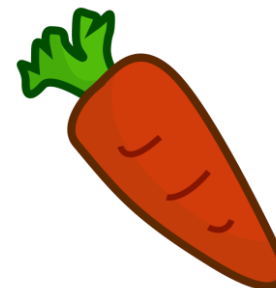
Steg 4. Reduktion för samnyttjande, beräknas



Anpassad efterfrågan



Steg 5. Reservplan för parkering



Enkelt exempel

Vi vill bygga 10 000 kvm bostäder i zon 2
Grundtalet är 100 parkeringsplatser



Förväntad efterfrågan



20 % reduktion för bilpool: 80 platser kvar

10 % reduktion för MM-åtgärder: 72 platser kvar

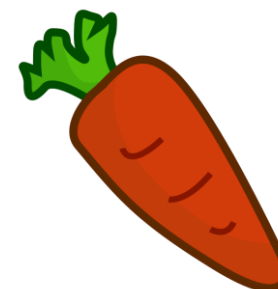
Reduktion för samnyttjande inte aktuellt



Anpassad efterfrågan




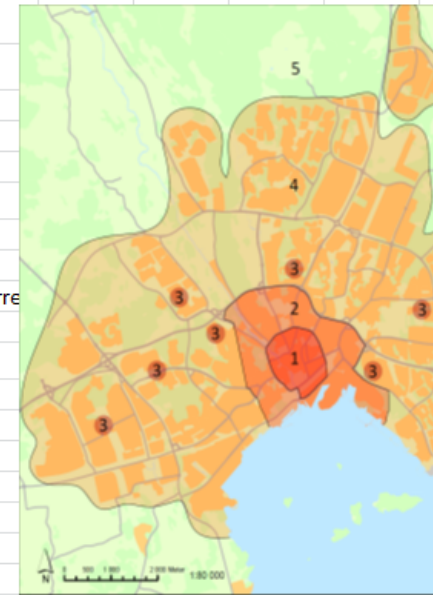
Reservplan för de 28 platser som inte byggs



Parkeringsnuran

Excelverktyg ver 6.150915

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1														
2														
3														
4	Beräkning av parkeringstal för bostäder och verksamheter i Västerås													
5														
6	Orange fält = Får fyllas i och ändras													
7	Grått fält = Innehåller formler, får inte ändras													
8														
9	Ange förutsättningarna för exploateringen													
10														
11	I vilken zon ligger området:	2	Ange zonens nummer 1-5											
12	Andel bilplatser avsatta för rörelsehindrade (minst 5%):	5%	Ange i %, ska vara <i>minst</i> 5%. För anläggningar med 10 parkeringsplatser eller färre ska andelen vara minst 5%. Snurran sätter då 1 plats.											
13														
14	Bostäder i flerbostadshus:													
15	Antal kvadratmeter (BTA) bostäder:		kvadratmeter											
16	eller													
17	Antal lägenheter oavsett storlek:		lägenheter											
18	eller													
19	Antal lägenheter 1 rum och kök:		lägenheter											
20	Antal lägenheter 2 rum och kök:		lägenheter											
21	Antal lägenheter 3 rum och kök:		lägenheter											
22	Antal lägenheter 4 rum och kök eller mer:		lägenheter											
23														
24	Studentbostäder:													
25	Antal kvadratmeter (BTA) studentbostäder*:	1000	kvadratmeter	*Ytan för studentbostäder måste anges för att få fram behovet av cykelparkeringar, det räcker inte med areal										
26	Antal studentrum i korridor:	60	studentrum											
27	Antal studentlägenheter:	5	studentlägenheter											
28														
29	Småhus/radhus:													
30	Antal småhus med bilparkering på tomten:		enheter											
31	Antal småhus/radhus med gemensam bilparkering:		enheter											
32														
33	Verksamheter													



Zonindelning i Västerås stad. Siffrorna representerar respektive zon. Zon 3 är enbart stadsdelscentrum och inte omgivande stadsdel (zon 4).

E-tjänst på gång!

✓ Introduktion

Förutsättningar

Resultat

Reduktion för samnyttjande DELVIS

Granska uppgifterna

Förutsättningar

Ange förutsättningarna för exploateringen

Ange inom vilka områden

Bostäder i flerbostadshus

Studentbostäder

Småhus/radhus

Verksamheter

I vilken zon ligger området (1-5)

3

Andel bilplatser avsatta för rörelsenedsatta (minst 5%)

% 5

Bra att veta

Teckenförklaring

- * Måste fylla i fält markerade med denna
- Bör fylla i fält markerade med denna
- ❓ Förklarande text med exempel

Bostäder i flerbostadshus:

Antal kvadratmeter (BTA) bostäder

10000

Antal lägenheter oavsett storlek

#

Antal lägenheter 1 rum och kök

#

Antal lägenheter 2 rum och kök

#

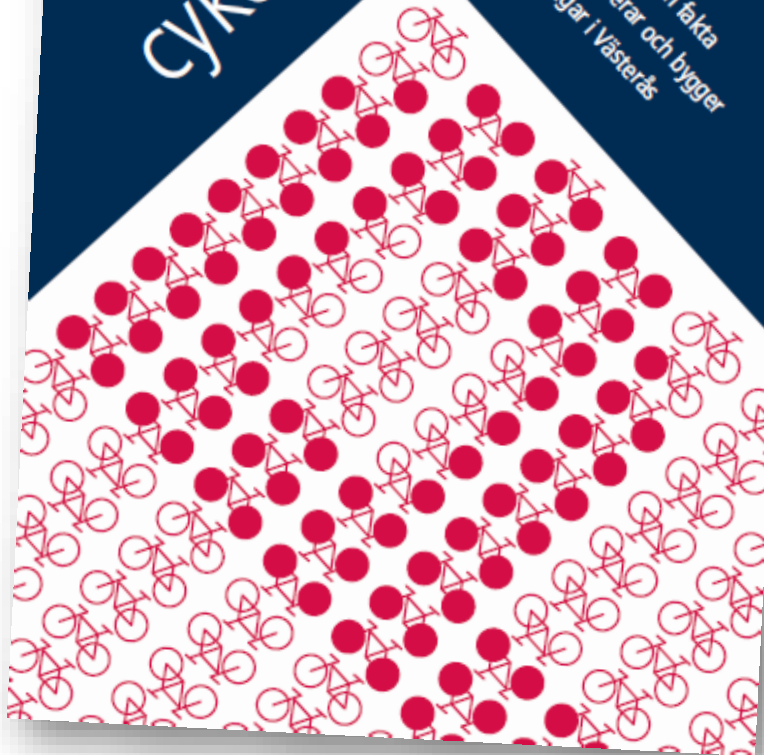
Antal lägenheter 3 rum och kök

Antal lägenheter 4 rum och kök eller mer



Den perfekta cykelparkeringen

Inspiration, idéer och fakta
för dig som planerar och bygger
cykelparkeringar i Västerås



Aktuella frågor

- Uppföljning - en svår nöt!
 - Relativt enkelt att följa upp införande och finansiering
 - Svårare att följa upp på längre sikt
 - Avtal viktigt
- Få aktörer i bilpoolsbranschen
- Vilka MM-åtgärder ger faktiskt effekt på bilinnehav?
- Krav på friköp som underlag för parkeringsbolagets investeringar



Tack!

linnea.viklund@vasteras.se



VÄSTERÅS STAD