



Hankeosalaskentaan perustuva tarjoushintaindeksi

Eero Kaarlehto

Anbudindex med projektdelberäkning



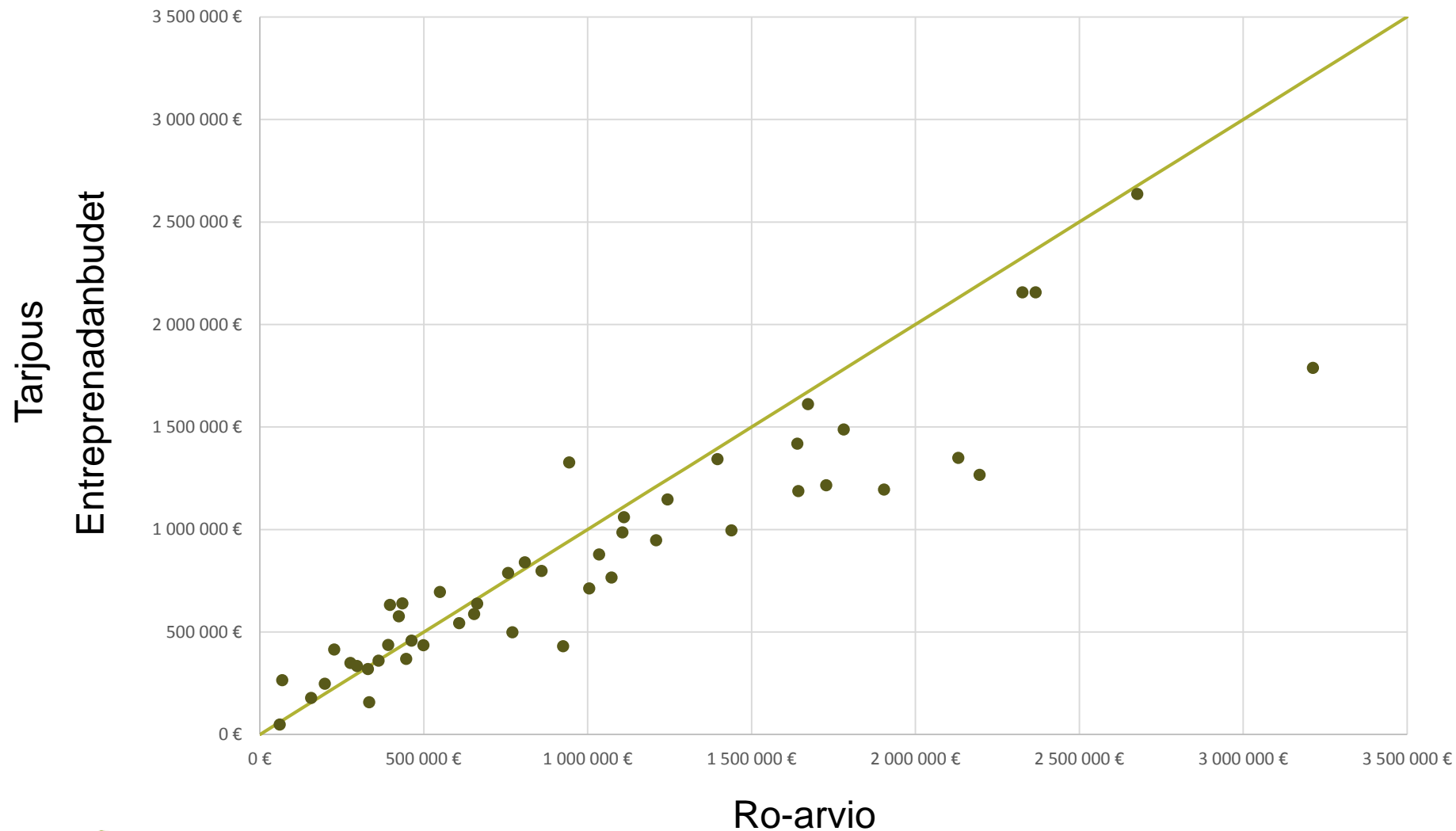
Foren kustannustiedoston perusteet

- Tiedosto on tietomalli, joka kuvaa todellista maailmaa ja sen ilmiöitä
- Kustannustiedosto \neq hinnasto
- Kostnadsregister är en datamodell, som avbildar fenomenar av den äkta världen
- Kostnadsregister \neq prislista

Kaksisuuntainen ylläpito

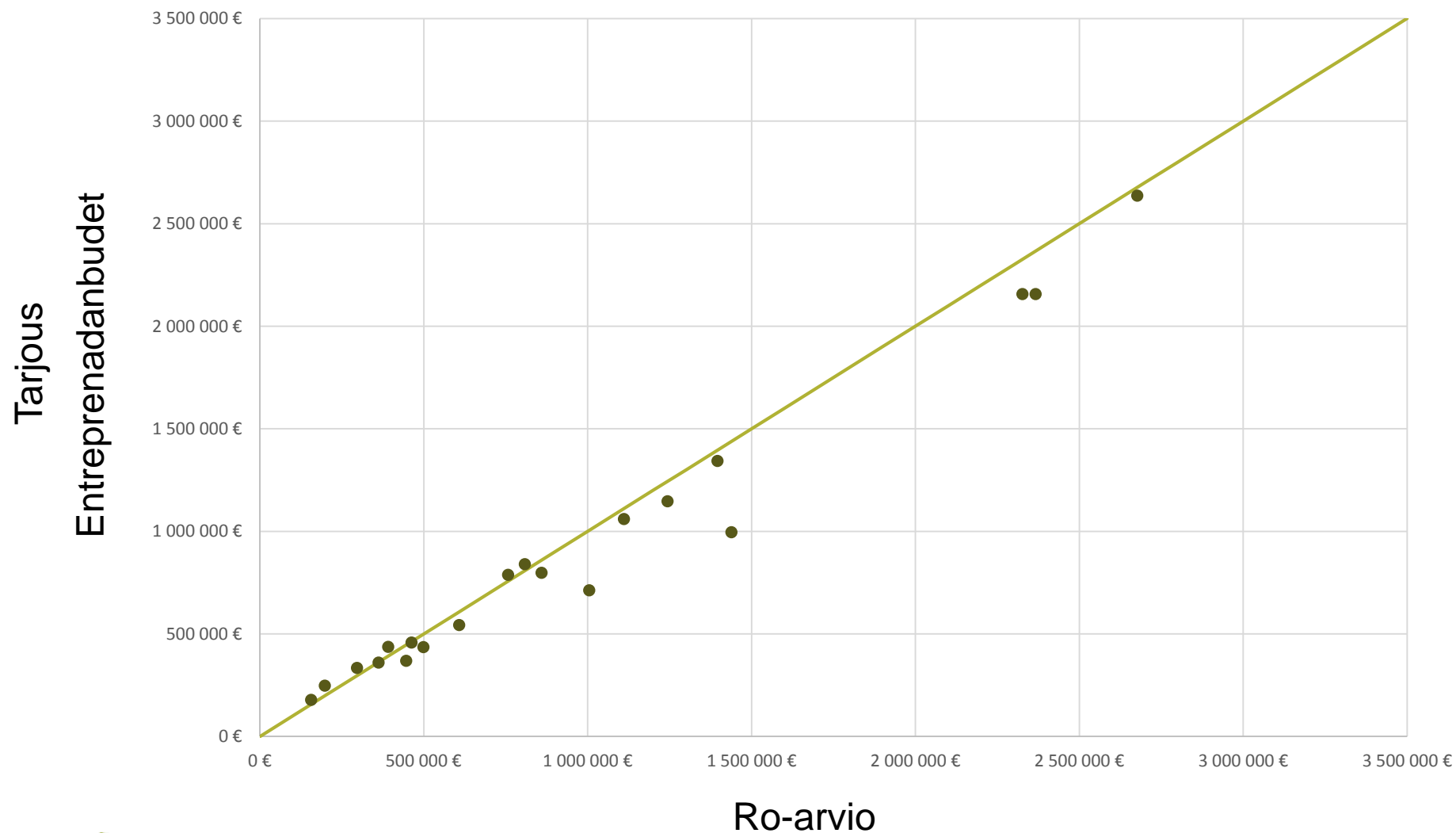


Halvin tarjous/Ro-arvio, kaikki hankkeet



Kostnadsberäkningen

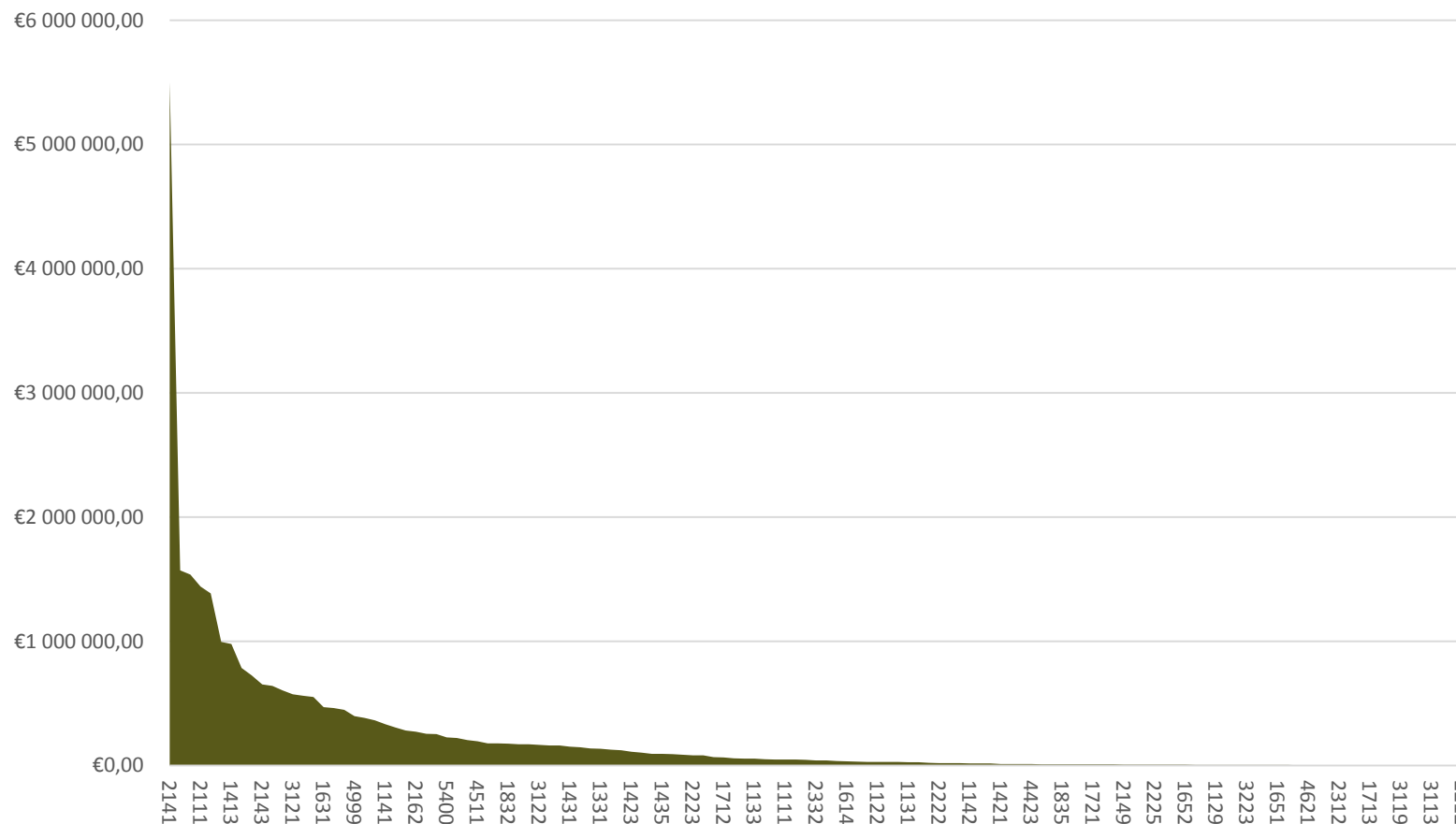
Halvin tarjous/Ro-arvio, ylläpitoon kelpaavat



Kostnadsberäkningen

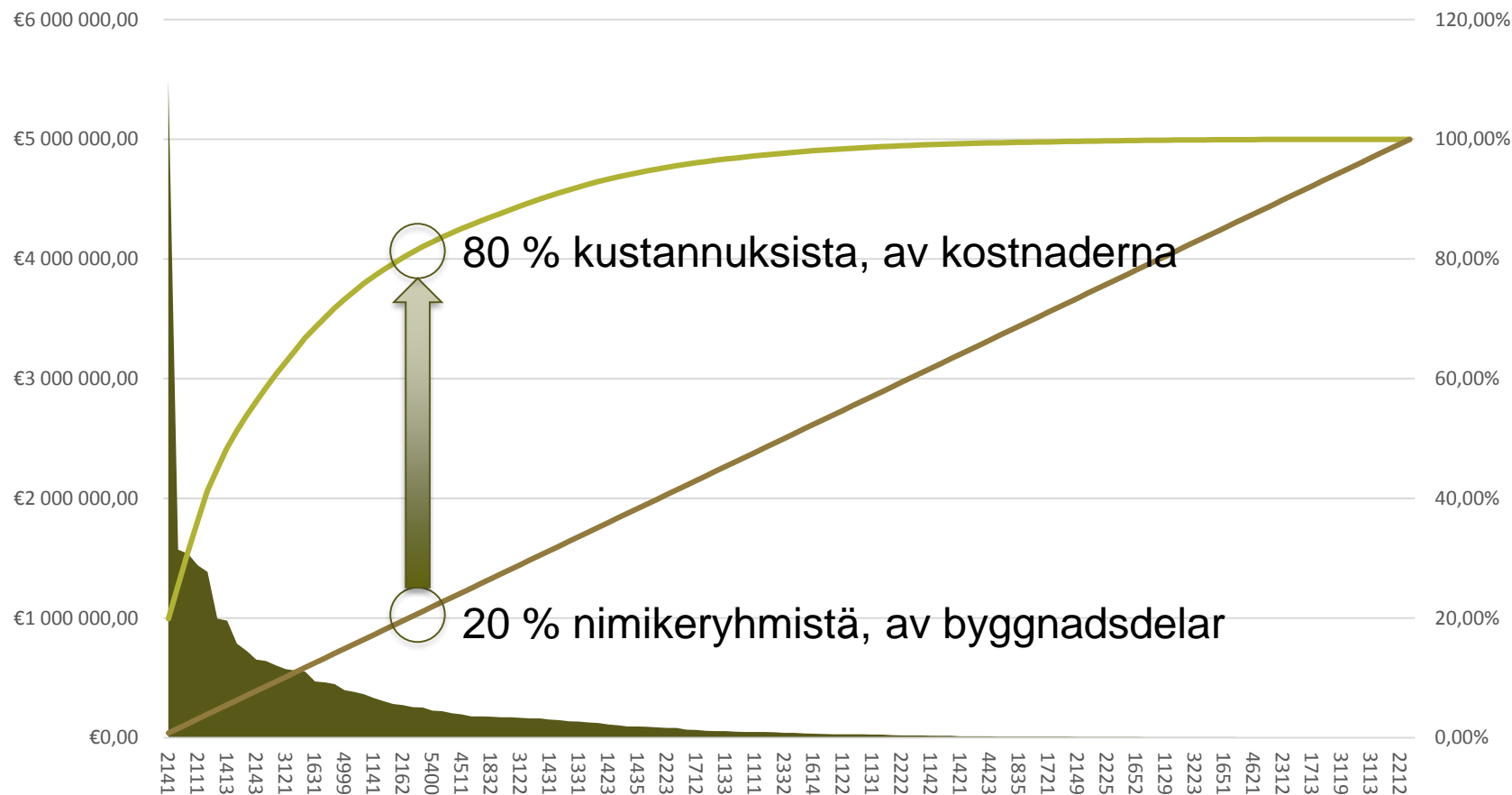
Testihankkeiden kustannusrakenne nimikeryhmittäin

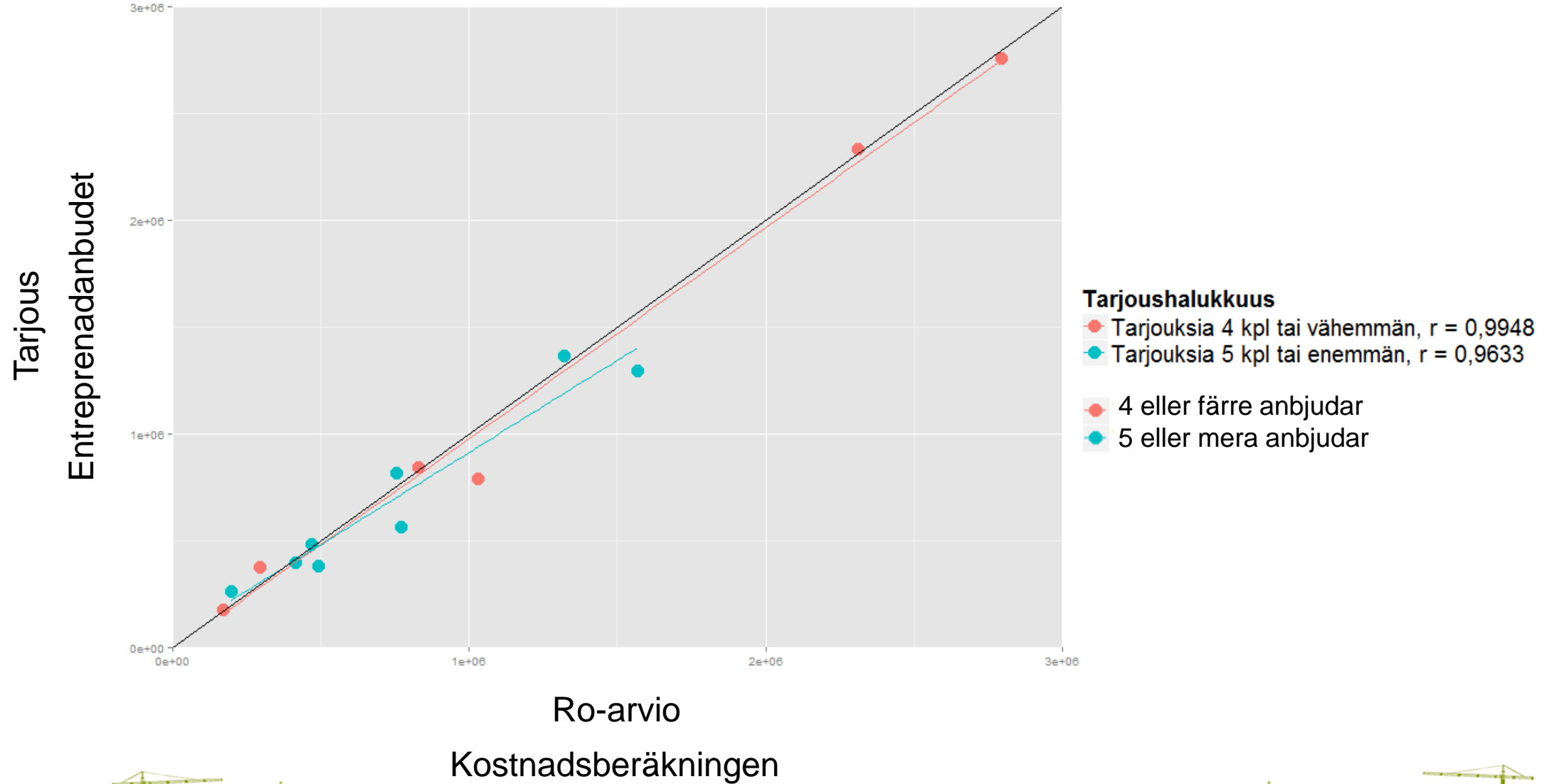
Kostnadsstrukturen i testprojekter



Testihankkeiden kustannusrakenne nimikeryhmittäin

Kostnadsstrukturen i testprojekter

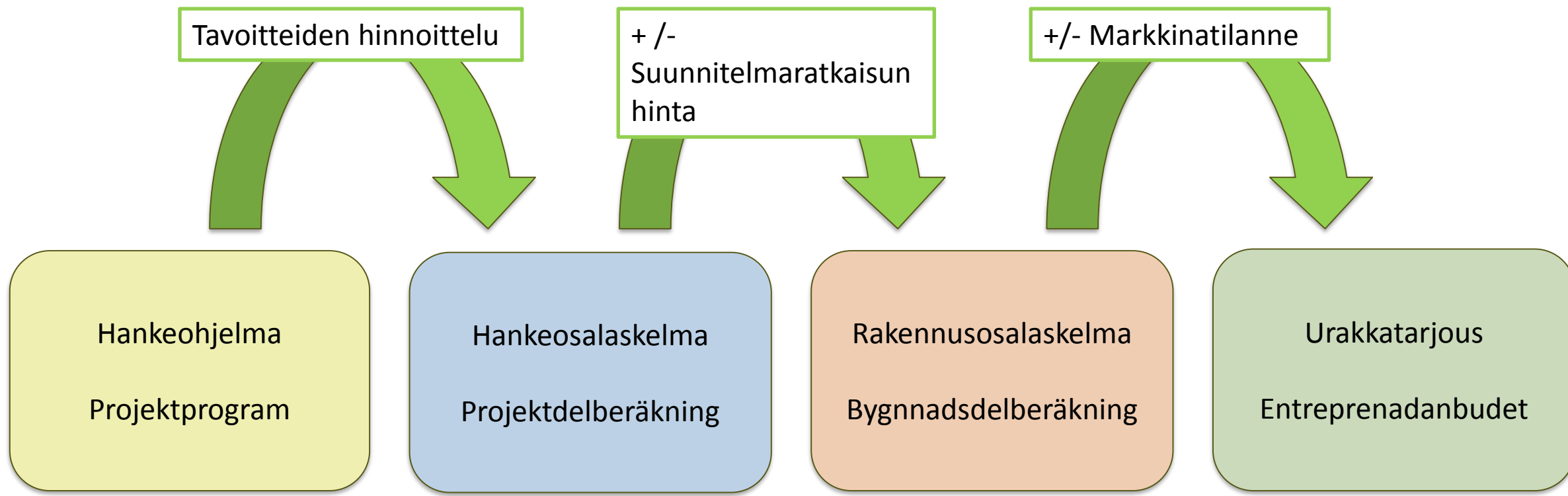




Johtopäätös:

*Suhdanteiden seurantaan
infrarakennusalalla tarvitaan
tarjoushintaindeksi*

*Man behöver en instrument att följa
konjunkturer in infrabyggnaden*



| Nimike | | Kustannusosuus |
|--------|---------------------------------|----------------|
| 2141 | Sidotut päällysrakenteet | 18,12 % |
| 2121 | Jakavat kerrokset | 10,64 % |
| 2131 | Sitomattomat kantavat kerrokset | 6,80 % |
| 2111 | Suodatinkerrokset | 5,91 % |

Suunnitelmaratkaisun hinta + markkinat

Hyötyjä

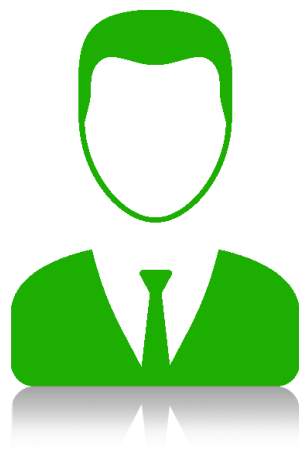
- Tarjoushintaindeksin avulla seurataan ja ennustetaan markkinoiden suhdanne- ja kilpailutilannetta
 - Kannustaa aktiivisempaan suhdanteiden huomioimiseen päätöksenteossa
- Hankeosalaskentamenetelmä on kevyempi tapa tehdä kustannuslaskelma
 - Ei tarvita yksityiskohtaisia määrätietoja
 - Laajuus- ja pohjaolosuhdetiedot riittävät
 - Hankeosalaskelmaan voidaan tarvittaessa lisätä kustannuseriä, jotka eivät sisälly hankeosamalliin
- Med en andbjudindex kan man följa och förutsäga konjunkturen
- Projektdelberäkningen är en lättare kostnadberäkningsmetod

Käytön periaate:

Vain käytössä oleva tiedosto oppii ja kehittyy

Bara en datamodel som används kan utvecklas

Lisätietoja:



Nimi Eero Kaarlehto
Sähköposti eero.kaarlehto@rapal.fi
Puhelinnumero 040 173 1620

www.fore.fi