



INFRA

Miten kuntien teknisen sektorin tuottavuutta voidaan parantaa?



Haasteet

- 320 kuntaa (kirjavat toimintamallit)
- Nimikkeistö/tuoterakenne
- Tarjouspyynnöt/vaatimukset
- Sopimukset ja asiakirjat



... haasteet

- Omaisuuden hallinta
- Budjetointi/seuranta (riittääkö rahat?)
- Suunnittelu
- Mitkä ovat kuntien ydintoiminnot?



Ulkoistamisesta...

- Varkauden alueurakka/oma tuotanto
 - Säästö 13,7%
- Varkauden rakennusurakka
 - Säästö 15,7%
- Espoo Kaupunkitekniikka -liikelaitoksen kadunrakennus on 21 % - 49 % kalliimpaa Espoon Tekniselle keskukselle kuin yksityisten urakoitsijoiden kadunrakennus

(LUVUT: Mäntsälän kuntatekniikan hoidon ja huollonulkoistamisselvitys, GRANLUND.

Kadunrakennuksen hintatasoero julkinen vs. yksityinen: CASE ESPOO.
HAMK. Opinnäytetyö 2104. Pasi Heiskanen)



Mahdollisuuksia

- Kuntien teknisen toimialan tehtävien entistä laajempi avaaminen kilpailulle
- Sopivat urakkakoot (sisääntulourakat)
- Lisää tarjontaa ja mahdollisuuksia
- Tilaajaosaamisen varmistaminen on tärkeämpää kuin oman tuotanto-organisaation säilyttäminen?
- Toimintamallien kehittäminen
 - ✓ Markkinoilla on osaavia ja toimintaansa kehittäviä yrityksiä



Infra- alan PK- yritysten kehittämishankkeen yhteenveto (Navico 3/2015):

Tilaaajatoimintaa koskevat kiireisimmät kehittämissuhteet

- Urakkamuotojen ja kilpailuttamisen kehittäminen
- Kuntasektorin hankinta-asiakirjojen kehittäminen ja yhtenäistäminen
- Tilaaajaosaaminen



Toimintatapojen yhtenäistämistä ratkaisu?

- Helpottaa vertailtavuutta
(yhteistyö pienempien kuntien kesken)
- Strategian luominen (esim. itse/urakoitsija)
- Toimivat markkinat =>
Innovatiivisemmat ratkaisut=>
Samalla rahalla enemmän



Sanoista tekoihin=>

Toimijat yhdessä kehittämään alaa!!!



INFRRA

Yhdessä yhteiskuntaa rakentaen

INFRRA ry

Magnus Frisk
Kuntatekniikan päivät 22.5.2015

