



Katutyömaiden lyhentämisen mahdollisuudet

Maiju Örmä, Väitöskirjatutkija
Tutkimuskeskus Terra, Tampereen yliopisto

23.5.2024, Kuntatekniikan päivät 2024

Puhujasta

Väitöskirja

Kadunrakennustyömaiden sujuvoittaminen ja läpimenoaikojen lyhentäminen

Tutkimuksessa hyödynnetään projektinhallinnan sekä tietämyksenhallinnan menetelmiä

Tutkimusdata kerätään haastatteluilla, case-kohteiden havainnoinnilla ja dokumenttianalyysillä

Maiju Örmä

Väitöskirjatutkija, TerraDigi
Tutkimuskeskus Terra, Tampereen yliopisto

Diplomi-insinööri, Tietojohtaminen

maiju.orma@tuni.fi

+358 50 436 3366



ProDigial-tutkimusohjelma 2020-2028

Kehityspolut	Teema 1	Teema 2	Teema 3	Tavoite
Elinkaaren läpäisevä tieto	Tiedon virtaaminen	Tiedonhallinta infrahankkeessa	Ohjelmistojen kehittäminen ja tekoälyn hyödyntäminen	Tieto läpäisee elinkaaren lähtötiedoista omaisuudenhallintaan
Tilannekuva	Tilannekuvatarpeet ja käyttötapaukset	Tilannekuvan sisältö ja visuaalisuus infrahankkeessa	Tilannekuvasta tilanne-tietoisuuteen	Päätöksenteko pohjautuu tietoon eri tasoilla
Mallipohjaisuus	BIM, GIS ja digitaalinen kaksonen infran elinkaarella	Elinkaaren läpäisevä mallinnusprosessi	Omaisuuden digitaalinen hallinta	Infran koko elinkaarta hallitaan digitaalisesti
Toimintakulttuurin kehittäminen	Yhteistoiminnallisuus	Työn sujuvuus ja optimointi koko elinkaarella	Organisaatioiden sisäisten toimintojen tehostaminen	Toimintakulttuuri mahdollistaa digi- ja tuottavuusloikan
Hankinta	Infrahankkeiden ohjelmointi	Hankinta ja sopimusten hallinta koko elinkaarella	Tiedon hankinta	Hankinta on kyvykästä koko elinkaarella
Tuottavuuden ja vaikutusten parantaminen	Infra-alan tuottavuuskehitys ja mittarointi	Strategisten tavoitteiden implementointi	Kehitysaskleet tulevaisuuteen	Infra-alan tuottavuus on parantunut

<https://projects.tuni.fi/prodigial/>

Esityksen sisältö

1. Miksi?
2. Mitä?
3. Miten?



Miksi?

Miksi katutyömaiden läpimenoaikoja kannattaa tutkia?

- Katutyömaat ovat pakollinen toimenpide toimivan yhteiskunnan saavuttamiseksi
- Katutyömaat vaikuttavat koko liikennejärjestelmään
- Lyhentämällä työmaiden kestoa, koetut haitat ovat lyhytkestoisempia



Mitä?

Mitä tarkoittaa katutyömaiden keston lyhentäminen?

- Työmaan käynnistymisen ja lopettamisen välisen ajan (=läpimenoajan) lyhentäminen
- Tavoitteena on minimoida aika, jolloin työmaa aiheuttaa haittaa
- Työmaiden keston lyhentämisen ensimmäisenä vaiheena on työmailla esiintyvän hukan tunnistaminen ja sen poistaminen



Mitkä ovat yleisiä viivästyksen aiheuttajia?

- Puutteelliset lähtötiedot
- Puutteellinen tuotannonsuunnittelu ja -ohjaus
- Virheet dokumenteissa
- Muutos- ja lisätyöt
- Puutteellinen sidosryhmäyhteistyö ja kommunikaatio



Miten?

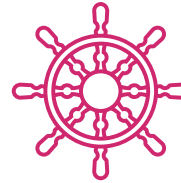
Miten lyhentää katutyömaiden kestoa?



Epävarmuuksien
minimointi ja hallinta



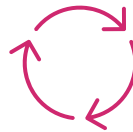
Tuotannosuunnittelu
ja -ohjaus



Vahva johtaminen
tavoitteiden
saavuttamiseksi



Yhteistyö ja
kommunikaatio



Toimintakulttuurin
muutos viivästyksiin
puuttumisessa



Kiitos!

Kysymyksiä?

Maiju Örmä, maiju.orma@tuni.fi, +358 50 436 3366