



Suomen kuntatekniikan yhdistys SKTY ry:n

TOIMINTASUUNNITELMA

2023

9.12.2022

SKTY ry:n syyskokoukselle esitettävä



1. SKTY RY:N JÄSENET JA TARKOITUS

Suomen kuntatekniikan yhdistys ry (SKTY) edistää jäsenistönsä osaamista, arvostusta ja verkostoitumista kuntatekniikan toiminta-alueella. Yhdistyksen tarkoitus on vahvistaa kuntatekniikan merkitystä suomalaisessa yhteiskunnassa kehittämällä infrastruktuurin ja ympäristön suunnittelua, toteutusta, kunnossapitoa ja omistajaohjausta sekä jäsentensä osaamista ja vuorovaikutusta.

Yhdistys järjestää koulutusta sekä kotimaista ja kansainvälistä yhteistoimintaa, harjoittaa tutkimus- ja julkaisutoimintaa sekä antaa suosituksia, ohjeita ja lausuntoja.

Yhdistyksessä on vuoden 2023 alussa yksi täysipäiväinen ja yksi osapäiväinen työntekijä. Yhdistyksellä on yksi vuokrattu toimipiste.

Yhdistyksen klubit ovat vuoden 2023 alussa

- Kuntamaanmittarit klubi
- Kaupunkisuunnittelun klubi
- Omaisuudenhallinnan klubi
- Kunnossapitäjien klubi
- Nuoret Ammatillaiset –klubi
- VSOP –klubi
- Kansainvälinen komitea
- sekä Kuntatekniikan pätevyyden -lautakunta

2. SKTY RY:N TOIMINTA 2023

Yhdistyksen hallituksen ja toimiston vuoden 2023 kehittämistoimenpiteet painottuvat:

Yhdistyksen strategian suuntaa on vuoden 2023 alussa päivitetty. Yhdistyksen olemassa olon tarkoitus on edistää kestävää elämänlaatua kuntatekniikan palveluiden avulla. Yhdistyksen tehtävänä on yhdistyksen kautta edistää kuntatekniikan yhdistyksen jäsenistön arvostusta, kyvykkyyttä ja verkostoitumista muuttuvassa toimintaympäristössä.

Yhdistyksen uusi strategia pohjautuu kolmeen strategiseen pääsuuntaan; Kuntatekniikan arvostuksen kasvattaminen, verkostomaisen toiminnan kasvattaminen sekä jäsenarvon ja jäsenistön kompetenssin kasvattaminen. Näiden alle yhdistyksen hallitus ja toimisto ovat määrittäneet ensi vuodelle uusia kehittämistoimenpiteitä; vanhoja palveluita unohtamatta.

Arvostuksen kasvattamisen alle toteutetaan kunnille kysely kehittämistarpeista ja parannetaan yhdistyksen näkyvyyttä edelleen

Verkostomaisen toiminnan osalta lisätään ekskursioita myös alan messuille, monipuolistetaan ja vahvistetaan klubitoimintaa sekä Traficomilta haetun tukirahan turvin uudistetaan yhdistyksen tilapäiset liikennejärjestelyt -opas sekä katutöiden verkkokurssi. Lisäksi tavoitteena on edelleen jäsenmäärän kasvattaminen; varsinkin yhdistyksen vuonna 2021 hyväksyttyä yhteisöjäsenpakettien avulla yhteisöjäsenmäärää on tavoitteena lisätä nykyisestään.

Kuntatekniikan päivien uudistamisen jatkaminen: Vuoden 2020 Porissa suunnitellun mallin mukaisesti. Kuntatekniikan päivillä 2021 Turussa uutta mallia käytettiin ja malli todettiin hyväksi. Vuoden 2023 kuntatekniikan päivät pidetään 10.-12.5..Jyväskylässä Yhdyskuntatekniikka.näyttelyn yhteydessä. Tavoitteena on järjestää myös puoliso-ohjelma.



Lisäksi kuntatekniikan päivillä on tarkoitus järjestää keskusteleva työpaja kuntatekniikan eettisistä periaatteista ja niiden käyttöönotosta.

Päivillä on tarkoitus jatkaa opinnäytetyöstipendi-mallia ja saada jaettua ensimmäinen kansainvälisen opintomatkan stipendi (Tämä on jäänyt pandemiasta johtuen jakamatta). Päivillä jaettavien Kuntatekniikan Saavutuspalkintojen esilläoloa parannetaan. Palkintojen yhteisenä teemana on vastuullisuus.

Osallistujia pyritään saamaan kaikista Suomen kunnista mukaan Kuntamarkkinoinnin kanssa tehtävällä yhteistyöllä.

Katutyöpäivät järjestetään maaliskuussa 2023 Tampereella. Toimialueelle on tarkoitus perustaa aktiivinen klubi.

Kuntatekniikan kunnossapidon pätevyys -kokonaisuus viimeistellään yhdessä pätevyyslautakunnan kanssa ja pätevyys-kokonaisuuden siirtämistä verkkoaineistoksi tavoitellaan. Käynnistetään katusuunnittelun pätevyys ja koulutus -mallin kehittäminen

Yhteisöjäsenien määrän kasvattamista tavoitellaan kohdennetulla markkinoinnilla Suomen kuntiin. Työtä tehdään osin myös yhteistyössä Kuntamarkkinoinnin kanssa.

Yhdistys täyttää 100 vuotta vuonna 2026. Tätä varten jatketaan yhdistyksen historiikin valmistelua ja tulevaisuutta käsittelevää sisältöä. Lisäksi toiminnanjohtaja on jo aloittanut vuonna 2022 valmistelun mahdollisten muiden Pohjoismaiden kanssa tehtävästä yhteistyöstä Kuntatekniikan päivät ja IFME-Konferenssin 2026 ohjelmassa.

Kansainvälisen toiminnan vahvistaminen IFME-jäsenyydestä odotetaan aiempaa konkreettisempia tuloksia sekä toteutetaan opintomatkoja; yhteistyömalli alan suunnittelukonsulttien kanssa kehitetään edelleen.

Yhdistyksessä tapahtuvaa työtä kehitetään organisoinnin verkostomallilla.



4. KLUBIEN TOIMINTA 2023

KAUPUNKISUUNNITTELU -KLUBI

Kaupunkisuunnitteluklubin toiminta-ajatus

Suomen kuntatekniikan yhdistyksen kaupunkisuunnittelun ja -rakentamisen alalla työskentelevät yhdistyksen jäsenet muodostavat kaupunkisuunnitteluklubin, jonka tarkoituksena on edistää ammattialansa kehitystä. Klubi voi tarkoituksiensa toteuttamiseksi olla yhteistoiminnassa muiden samalla alalla toimivien järjestöjen kanssa. Klubi voi antaa ammattialaansa liittyviä ja niihin verrattavia lausuntoja. Viranomaisille tarkoitetuista esityksistä ja muista huomattavista toimenpiteistä on kuitenkin tehtävä ehdotus SKTY:n hallitukselle.

Klubi aloitti toimintansa Arkkitehtiklubin nimellä. Alkuperäisen ajatuksen mukaan Arkkitehtiklubin jäsenenä voi olla jokainen SKTY:n jäsen, joka on koulutukseltaan arkkitehti, maisema-arkkitehti tai sisustusarkkitehti. Lisäksi kerhon johtokunta voi hyväksyä jäseneksi muunkin SKTY:n jäsenen, joka työskentelee kaupunkisuunnittelun ja -rakentamisen alalla.

Koska kaupunkisuunnittelu on laaja ja moniammatillinen kokonaisuus, on katsottu parhaaksi päivittää klubin nimi kaupunkisuunnitteluklubiksi ja toivottaa tervetulleeksi aihepiiristä kiinnostuneet SKTY:n jäsenet koulutustaustasta riippumatta. Kaupunkisuunnitteluklubin jäsenkuntaa on tarkoitus laajentaa markkinoimalla toimintaa laajemmin SKTY:n jäsenille.

Klubin asioita hoitaa puheenjohtajan vetämä johtokunta, joka valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan ja keskuudestaan tai sen ulkopuolelta sihteerin sekä muut toimihenkilöt. Johtokunnan kokoonpanoa tarkistetaan yleensä vuosikokouksen yhteydessä. Kerhon vuosikokous pidetään kuntatekniikan päivien yhteydessä.

Perustetun kerhon virallinen nimi on Suomen kuntatekniikan yhdistyksen kaupunkisuunnitteluklubi. Yhdistyksen sisäisessä viestinnässä käytämme lyhyempää nimeä kaupunkisuunnitteluklubi. Arkkitehtiklubin nimellä aloittaneen klubin perustamiskokous pidettiin Helsingin kaupungin rakennusvirastossa 27.11.2007. Vuosi 2023 on klubin kuudestoista toimintavuosi.

Jäsenet

SKTY:n jäsenrekisterissä on lähes sata jäsentä, joista suurin osa on mukana sähköpostilistalla ja enemmän tai vähemmän aktiivisia kaupunkisuunnitteluklubin jäseniä. Kaupunkisuunnitteluklubi tiedottaa toiminnastaan ajoittain SKTY:n kaupunkisuunnittelusta kiinnostuneille jäsenille laajemminkin ja tavoitteena on lisätä klubin jäsenmäärää.

Johtokunta

Klubin johtokunnan puheenjohtajana toimii Eevaliisa Härö, varapuheenjohtajana Eija Muttonen-Mattila sekä johtokunnan muina jäseninä Leila Strömberg, Tiia Valtonen, Elina Kalliala, Jenni Lautso sekä Laura Hietakorpi. Mediavastaavana toimii Tiia Valtonen ja mediavastaavan sijaisena Heidi Järkkä. Sihteerinä toimii Jere Klami. Matti Karhula ja Heikki Lonka ovat past presidenteja.

Toimintasuunnitelma vuodelle 2023

1. Vuosi 2023 on klubin kuudestoista toimintakausi.
2. Kaupunkisuunnitteluklubi pyrkii edistämään ammattialojensa kehitystä yhteistyössä Suomen kuntatekniikan yhdistyksen muiden klubien kanssa, joihin kuuluvat Kuntamaanmittarien klubi (entinen kiinteistöinsinöörien kerho), VSOP-klubi,



OmaisuuDENhallinnan klubi, Nuoret Ammatillaiset -klubi sekä lisäksi Kuntatekniikan pätevyudet -lautakunta ja Kansainvälinen komitea. Lisätietoa klubeista löytyy verkkosivulta <https://kuntatekniikka.fi/skty/klubit/>. Tavoitteena on järjestää klubien yhteinen kokous vuonna 2023.

3. SKTY:n Kuntatekniikan pätevyudet -lautakunnan tehtävänä on koordinoida ja kehittää kuntatekniikan pätevyuksien kokonaisuutta sekä hyväksyä pätevyudet tenttitulosten ja hakemusten perusteella. Kaupunkisuunnitteluklubin past president Heikki Lonka toimii Kuntatekniikan pätevyudet -lautakunnan puheenjohtajana. Hänen kanssaan varmistetaan kaupunkisuunnitteluun liittyvien pätevyuksien etenemistä.
4. Klubi pitää vuosikokouksen Kuntatekniikan päivien yhteydessä. Seuraava vuosikokous pidetään Jyväskylässä 10.-12.5.2023 järjestettävien Kuntatekniikan päivien yhteydessä.
5. Kaupunkisuunnitteluklubin vuorovaikutuksen ja toiminnan tehostamiseksi järjestetään tilaisuuksia, kuten keynote-puheenvuoroja, joissa varaudutaan osallistumiseen etäyhteydellä esimerkiksi Teamsin avulla.
6. Kaupunkisuunnitteluklubi osallistuu aktiivisesti SKTY:n julkaisutoimintaan, mm. tarjoaa aiheita Kuntatekniikka-lehteen. Julkaisutoiminnan aktivointia koordinoi mediavastaava johtokunnan ohjauksessa.
7. Kaupunkisuunnitteluklubi osallistuu tarvittaessa aktiivisesti SKTY:n antamien lausuntojen valmisteluun silloin, kun ne liittyvät klubin toimialaan. Viranomaisille tarkoitetuista esityksistä ja muista huomattavista toimenpiteistä tehdään ehdotus SKTY:n hallitukselle.
8. Kaupunkisuunnitteluklubi osallistuu Kuntatekniikan päivien 2023 järjestelyihin varmistamalla kaupunkisuunnittelua koskevien esitysten saamisen mukaan ohjelmaan. Pyritään saamaan tilaisuuteen kaupunkisuunnittelua koskeva keynote-puheenvuoro.
9. Kaupunkisuunnitteluklubi osallistuu Kuntatekniikan syyspäivien järjestelyihin varmistamalla kaupunkisuunnittelua koskevien esitysten saamisen mukaan ohjelmaan. Valmistellaan myös kaupunkisuunnitteluteemaisia webinaareja, joissa voidaan käyttää esim. keynote-puheenvuoroja.
10. Selvitetään tarkemmin SKTY:n kaupunkisuunnittelusta kiinnostuneiden jäsenten yhteystietoja ja markkinoidaan klubia edelleen. Klubiin liittyminen onnistuu ilmoittautumalla sihteerille. Yhteystiedot löytyvät verkko-osoitteesta <https://kuntatekniikka.fi/skty/skty-n-klubit/kaupunkisuunnitteluklubi/>. Pyydetään klubin jäseniä ilmoittamaan sihteerille, mikäli tiedossa on uusia klubista kiinnostuneista henkilöitä, tai herää epäily, että kollegan yhteystiedot eivät ole ajan tasalla.
11. Kaupunkisuunnitteluklubi klubi pyrkii järjestämään pandemiatilanteen salliessa kotimaisen arkkitehtuuri/kaupunkisuunnitteluexcursion 2023. Resurssien tehokkaan käytön kannalta suositellaan yhteistyötä klubien kesken.

Vaihtoehtoina seuraavalle tilaisuudelle voisivat olla esim.

- o pääkaupunkiseudulla Helsingin kaupunkiympäristön toimialan talo sekä pikaraitiotiet, lisäksi suurhankkeet, kuten Tripla ja/tai Kalasatama
 - o excursio kiinnostavaan, suomalaiseen kaupunkiin – aiheena esim. puurakentaminen ja kohteena esimerkiksi Jyväskylä tai Vaasa, johon voisi yhdistää retken Uumajaan
12. Kaupunkisuunnitteluklubi kehittää kaupunkisuunnitteluaiheista työpajaa/klinikkaa, jossa voidaan tuottaa kaupungille tai kunnalle ratkaisuja kaupunkisuunnittelun kysymyksiin. Tällainen sparrausmalli voisi kehittyä klubin tarjoamaksi palveluksi.



Talousarvio

Kaupunkisuunnitteluklubin toimintaa on järjestetty tähän asti ilman budjettia. Nyt on talousarviossa varauduttu kokoukuluihin 500 eurolla vuodessa.

Tavoitteena on järjestää budjetin puitteissa pandemiatilanteen normalisoituessa excursio. Tarvittaessa anotaan SKTY:n hallitukselta toiminta-avustusta matkajärjestelyihin.

KUNTAMAANMITTARIKLUBI

Jäsenet

Juha Kantanen Jyväskylän kaupunki, puheenjohtaja
Elina Erkkilä Kouvolan kaupunki, sihteeri
Jarno Mansner Helsingin kaupunki
Annamari Rätty Espoon kaupunki
Riikka Pirinen Vantaan kaupunki
Johanna Määttä Kauniaisten kaupunki

Klubin keskeiset tehtävät

Kuntamaanmittarien klubi edistää kaupunkikiinteistöjen muodostamista ja rekisteröintiä sekä muita kiinteistöinsinöörin ja kaupungingeodeetin toimialaan liittyviä tehtäviä pääasiassa osallistumalla lainsäädännön kehittämiseen ja ammattialaan liittyvään kouluttamiseen. Lainsäädännön kehityksen seuraaminen, lainsäädäntöä koskevat aloitteet ja lausunnot, yhteydenpito valtionhallintoon, järjestöihin, yhdistyksiin sekä jäsenistöön muodostavat toiminnan rungon.

1. Lainsäädännön kehittäminen

- Kiinteistörekisteri- ja KTIJ -lainsäädäntö
- Kiinteistötiedon kokonaisuuden uudistamisen suunnittelu ja valmistelu yhdessä MML:n kanssa asetetussa työryhmässä
- Maankäyttö- ja rakennuslainsäädäntö (Rakentamislaki)
- Kiinteistöverolaki uudistus
- Kiinteistönmuodostamislainsäädäntö
- Muu alaan liittyvä lainsäädäntö

2. Kiinteistöinsinööritehtävät

Klubi vaikuttaa osaltaan siihen, että kuntien maanmittaukseen liittyvät tehtävät jatkossakin ovat ammattitaitoisten henkilöiden hoidettavana. Kerho korostaa suoritettavien tehtävien yhteiskunnallista merkitystä ja siksi alan koulutuksen määrää ja laatua on tarve arvioida laajemminkin.

3. Yhteydenpito jäsenistöön ja jäsenistön kesken

- Kiinteistöinsinöörin opas / Suomen Kuntaliitto
- Kuntatekniikan päivät (vuosikokous ja luentoja)
- Koulutus (FCG:n vuosittaiset koulutus- ja neuvottelupäivät, Maanmittauspäivät, oppilaitokset)



- Ammattikunnan ohjeistus ongelmatilanteissa
- Suomen Kuntaliiton ylläpitämät maanmittausalan sähköpostilistat
- Ammattilehdistö (Kuntatekniikka, Maankäyttö, MILA)

4. Muu yhteydenpito

- Suomen Kuntaliitto (Kiinteistöinsinöörin opasta ylläpitävä työryhmä, KTY)
- Maanmittauslaitos
- Ympäristöministeriö
- Maa- ja metsätalousministeriö
- Maanmittausinsinöörien liitto
- Maanmittausalan yhdistysten neuvottelukunta
- Maanmittausalan koulutusorganisaatiot

5. KTJ:n jatkokehittäminen

Kiinteistörekisteriä pitävien kuntien ohjeistaminen ja edunvalvonta KTY-ryhmässä. Kiinteistötiedon kokonaisuuden uudistamisen suunnittelu ja valmistelu yhdessä MML:n kanssa.

6. Koulutus-/yhteistyötilaisuudet

Järjestetään vähintään yksi erillinen oma tilaisuus kuntien maanmittausalan toimijoille, jossa käydään läpi alan ajankohtaisia asioita ja aktivoidaan samalla jäsenistöä kerhon toimintaan. Tilaisuuden sisältö, aikataulu ja paikka päätetään kerhon johtokunnan kokouksessa.

Vuoden 2022 toimenpiteet

Aktiivinen osallistuminen ohjelman muodossa Kuntatekniikan päivillä Jyväskylässä. Kuntamaanmittareille järjestettävä ammatillinen tapaaminen GeoForum Summit'in (Paikkatietomarkkinat) yhteydessä marraskuussa ajankohtaisista alan asioista. Aktiivinen jäsenistön hankkiminen jatkuu.

Maanmittauslaitoksen toimitusten hyväksymisen kehittämiseen liittyvään projektiin osallistutaan projekti- ja ohjausryhmän kautta.

Uutena avauksena on osallistuminen maanmittausalan koulutuksen kehittämiseen Aalto-yliopistossa. Järjestämme yhdessä Maanmittauslaitoksen kanssa erillisen kurssin maanmittauksen opinto-ohjelmassa. Lisäksi Metropolia – ammattikorkeakoulu on lähestynyt klubia kurssin järjestämisen tiimoilta.

Budjettitarpeet vuodelle 2023

1000 euroa ammatillisen tapaamisen järjestämiseen.

NUORET AMMATILAISET-KLUBI

Jäsenet

Mira Saarentaus	Espoon kaupunki, puheenjohtaja
Simo Kesti	Espoon kaupunki
Lari Siren	Sipoon kunta
Anna Tienvieri	Helsingin kaupunki
Antti Hirvonen	RoadCloud Oy
Kaisa Komulainen	Helsingin kaupunki

**Klubin keskeiset tehtävät**

SKTY Nuoret Ammatillaiset ovat Suomen kuntatekniikan yhdistys SKTY:n klubi, jonka jäseniä ovat kaikki SKTY:n alle 40-vuotiaat jäsenet.

Klubin tavoitteena on laaja verkostoituminen, eri alojen yhdistäminen, ammatillinen kehittyminen sekä kansainvälinen toiminta.

Tuomme aktiivisesti esiin kuntatekniikan alaa ja sen nuoria osaajia, ja järjestämme tapahtumia, joissa Nuoret Ammatillaiset pääsevät verkostoitumaan ja kehittämään osaamistaan.

Vuoden 2023 toimenpiteet

Vuoden 2023 aikana klubin toiminta keskittyi omien tapahtumien kehittämiseen koronatilanteen mukaan, minkä lisäksi näymme myös Kuntatekniikan päivillä. Nuoret Ammatillaiset klubin järjestämät omat tapahtumat ovat avoimia kaikille myös yhdistykseen kuulumattomille.

Tavoitteena vuodelle 2023 on verkostoituminen, millä luodaan mahdollisuuksia tavata erilaisissa tehtävissä toimivia ammatilaisia (esim. konsultit/tilaajat, nuoret osaajat/kokeneet konkarit) ja kehittää itseään. Lisäksi tavoitteena on tuoda esiin Nuoria alan ammatilaisia mm. Nuori Osaaja –sarja blogissa ja facebookissa. Toimintaa sopeutetaan vallitsevan koronatilanteen mukaan.

Lisäksi jatkamme Vuoden kuntatekniikan opinnäytetyöpalkinnon jakamista Kuntatekniikan päivillä Jyväskylässä, missä myös järjestämme Nuorten oman esitelmäsessio.

Budjettitarpeet vuodelle 2023

Kokouskuluihin varataan 500 euroa. Toiminnan muut menot pyritään kattamaan klubiin saatavalla tulo-rahitoituksella.

VSOP-KLUBI**Johtokunnan jäsenet**

Kyösti Oasmaa, pj
Jorma Vaskelainen, varapj
Jussi Salo, rahastonhoitaja
Hannu Virtasalo
Jouko Turto

Lisäksi syksyllä 2022 VSOP-klubissa oli 47 jäsentä.

Klubin keskeiset tehtävät

Klubin toiminnan tarkoitus on valvoa eläkeläisjäsenten etuja, pitää heidät aktiivisina yhdistyksen asiantuntijayhteisössä ja yhdistyksen toimialan edistämiseksi jakamalla tietoa ja kokemuksia. Pääasiallisena keinona on yhteisten tilaisuuksien järjestäminen ja sekä aktivoida jäseniä kokoontumaan yhteisiin tilaisuuksiin.

Yhteyksiä SKTY:n muuhun toimintaan tehostetaan ja tuodaan esille seniorijäsenten kokemusperäinen tietotaito. Myös senioreiden verkosto-osaaminen ja sen välittäminen nykytoimintaan on tärkeää.



Klubi järjestää tutustumisia kiinnostaviin kuntatekniikan kohteisiin ja myös erilaisiin kulttuuritapahtumiin. Tavoitteena on pitää koko ohjelma avoimena myös jäsenten avoimuudelle. Yhteistyötä SKTY:n muiden klubien kanssa aktivoidaan ja yhdistyksen hallituksen toiveiden pohjalta mietitään mentorointimallia. Klubi avustaa yhdistyksen hallitusta valmistelemaan Kuntatekniikan historia ja tulevaisuus - teosta.

Perinteisesti klubi on järjestänyt yhden tapahtuman keväällä ja yhden syksyllä, minkä lisäksi klubi on kokoontunut Kuntatekniikan päivien yhteydessä. Yksi tapahtuma järjestetään pääkaupunkiseudulla ja toinen muualla Suomessa. Klubilla on paljon kokemuseräistä tietoa ja asiantuntijakontakteja sekä kotimaassa että ulkomailla. Tapahtumissa klubi pyrkii antamaan tietotaitoaan tapahtumaisännän käyttöön.

Vuoden 2023 toimenpiteet

Odotuksena on, että vuonna 2023 klubin toiminta vilkastuu korona - kauden jälkeen normaalille tasolle. Klubin johtoryhmä seuraa tilannetta valppaana ja reagoi tarvittaessa.

Klubin vuosikokous pidetään Jyväskylässä Kuntatekniikan päivien yhteydessä. Tämän vakiotapaamisen lisäksi ohjelmassa on perinteinen terassitapaaminen loppukesästä ja joulukuun puurotapaaminen.

Johtoryhmä valmistelee ammatillisia tutustumiskohteita yhden keväälle ja yhden syksylle. Ehdolla ovat muun muassa edellisessä vuosikokouksessa ideoidut Helsingin Kruunusillat - hanke, Helsinki-Vantaan lentoasemauudistus ja Kotkan sataman kehittäminen ja merimuseo.

Budjettitarpeet vuodelle 2023

Klubi järjestää tapahtumansa omakustannusperusteisesti.

Klubin menot aiheutuvat lähinnä johtokunnan kokousmatkoista. Arvio vuodelle 2023 on noin 500 €.

OMAISUUDENHALLINTA-KLUBI

Jäsenet

Tuula Smolander	Jyväskylä, puheenjohtaja
Jaakko Dietrich	Ramboll CM Oy, varapuheenjohtaja
Petri Vainio	Espoo, past-president
Timo Rytönen	Helsinki
Antti Hirvonen	RoadCloud Oy
Kimmo Järvinen	Alva-yhtiöt Oy
Teea Kantojärvi	Sitowise Oy
Ritva Keko	Helsinki
Simo Kesti	Espoo
Kristoffer Kronlund	Espoo
Esko Laiho	Helsinki
Kaisu Laitinen	Ramboll / Tampereen yo
Jari Marjeta	Marjetas Oy
Jere Metsävuo	Ramboll Finland Oy
Joonas Mutttilainen	Berg & Sauso Oy
Juha Pelkonen	Espoo
Susanna Suomela	Väylävirasto
Virpi Vertainen	Helsinki
Jyrki Vättö	Vantaa



Teemu Uusikauppila Ramboll
Toni Korjus Kahva Oy
Jyrki Paavilainen SKTY, sihteeri

Klubin keskeiset tehtävät

OmaisuuDENhallinnan klubin ensisijaisena tavoitteena on tukea standardoidun omaisuudenhallinnan menettelyjen kehitystä Suomen kunnissa sekä tähän liittyvän osaamisen kehittämistä.

Klubi ohjaa toimijoita laadukkaasti ympäristön, hyvinvoinnin ja elinvoiman kehittämisessä kokonaisvaltaisesti, taloudellisesti kestävästi ja pitkäjänteisesti eri toimijoiden tiiviissä yhteistyössä.

Klubi seuraa tiiviisti ja hyödyntää toiminnassaan merkittävässä määrin kansainvälisiä ja kotimaisia standardoidun omaisuudenhallinnan aineistoja ja käytännön esimerkkejä.

Vuoden 2023 toimenpiteet

Klubi pyrkii viestimään yhdistyksen kautta omaisuuden hallintaan liittyvistä pienistä onnistumista. Klubin jäsenet kukin vuorollaan kirjoittavat yhdistyksen viestintäkanavien kautta omasta näkemyksestään tai työstään omaisuudenhallinnan tärkeyden kannalta.

Kuntatekniikan päiville omaisuudenhallinnan teemasta vähintään kaksi laadukasta esitelmää

Strategisen omaisuudenhallinta suunnitelman pohjan osalta pohditaan, olisiko Suomeen syytä tehdä paikallistettu SAMP template.

Klubi kokoontuu kuntatekniikan päivien yhteydessä Jyväskylässä sekä syksyllä 2023. Syksyllä pyritään järjestämään omaisuudenhallinnan syyspäivä-seminaari.

Kartoitetaan mahdollisia opintomatkakohteita, esim. IAM Englannissa, Alankomaat/Rotterdam teemalla riskienhallinta.

Markkinoidaan aktiivisesti Australian omaisuudenhallinnan koulutuksista.

Budjettitarpeet vuodelle 2023

Kokousmenoihin varataan 500 euroa.

KUNTATEKNIIKAN PÄTEVYYDET -LAUTAKUNTA

Vuosi 2023 on pätevyyslautakunnan viides toimintavuosi.

Yhdistyksen pätevyyslautakunta toimii ISO/IEC-standardin 17024:2012 mukaisesti kuntatekniikkaan liittyvien pätevyysien myöntäjänä, pätevyysien vaatimusten hyväksyjänä ja pätevyysprosessin kehittäjänä.

Jäsenet

Pätevyyslautakunta koostuu vuonna 2023 seuraavista henkilöistä: Heikki Lonka (puheenjohtaja), Antti Korte (Loimaa), Toni Korjus (Kahva Oy), Tuula Smolander (Jyväskylä) ja Maarit Mäki-Rayo (SKTY, sihteeri) sekä Kalle Toiskallio (Enterlot Oy, kehityskonsultti).



Lisäksi Pätevyyslautakunnan toimintaan osallistuu puhe- ja läsnäolo-oikeudella SKTY:n toiminnanjohtaja Ville Alatyppö.

Toiminta

Pätevyyslautakunta pitää vuonna 2023 arviolta kolme kokousta. Kokoukset pidetään tilanteen mukaan kasvokkaisina tai etänä. Kokouksissa käsitellään saapuneet pätevyyshakemukset, myönnetään ehdot täyttävälle hakijoille Kuntatekniikan sertifikaatit, keskustellaan erikseen pidettävistä pätevyyspajoista ja kehitetään pätevyystenttiä.

Erityinen kehityskohde on (työnimeltään) sähköinen oppiportaali, joka tarjoaa yhdistyksen jäsenille verkkopalveluna erilaisia oppimateriaaleja ja linkkejä julkisiin lähteisiin, kuten lainsäädäntöön ja erilaisiin ohjeisiin. Tähän kehityskohteeseen pyritään löytämään erillisrahoitusta.

Standardin hengessä lautakunta ei osallistu suoranaiseen pätevyysien opettamiseen.

Toinen kehityskohde ovat erilaiset kuntien ja urakoitsijoiden kunnossapitoyksiköille tarjottavat työpajat (orientoiva, perehdyttävä ja tenttituloksia käsittelevä) niihin liittyen pätevyysien hakuprosessien yhdistäminen ao. yksiköiden henkilöstökoulutukseen ja niiden työntekijöiden työssä kehittämiseen.

Jatkuva kehityskohde ovat pätevyystenttikysymykset. Jäseniä kannustetaan laatimaan kysymyksiä pientä korvausta vastaan.

Yleinen tavoite on tukea yleistä tietoisuutta kuntatekniikan pätevyysistä ja mahdollisuudesta saada kuntatekniikan sertifikaatti.

Budjettitarpeet vuodelle 2023

	Tulot	Menot		Tulos
		Sis.	Ulkop.	
Sertifikaatit ja uusintatentit	5000			
Pätevyysien hallinnointi		-1000		
Lisäkysymysten laadinta ja hallinnointi			-1000	
Sertifiointiprosessin kehittäminen			-1000	
Pätevyiden, oppiportaalin sisällön ja toiminnan kehittäminen			-1000	
Markkinointi		-1000		
	5000	-2000	-3000	0

KANSAINVÄLINEN KOMITEA

Jäsenet

Ville Alatyppö	Chief of International Affairs Committee, CEO and in charge of all International cooperation, IFME vice-president and APWA International Committee
Jyrki Paavilainen	Member, Deputy Chief and Vice Chair, Omaisuudenhallinnan klubin liaison, SKTY:n puheenjohtaja
Kai Söderlund	Member, Manager of NKS cooperations



Anna Tienvieri
Simo Kesti

Member, Treasurer, Nuorten liaison
Member, Information Manager and Secretary,

Klubin keskeiset tehtävät

Komitea suunnittelee, järjestee ja hoitaa yhdistyksen Kansainvälisen toiminnan siten että se palvelee yhdistyksen jäseniä ja toimintaa.

Vuoden 2023 toimenpiteet

Korona-pandemian jälkeen kansainvälinen toiminta on vuoden 2022 loppupuolella aktivoitunut.

Komitea vahvistaa toimintaansa IFME:ssä sekä yhteistoimintaa sen jäsenyhdistysten kanssa, etenkin APWA:n (artikkeleita, opintomatkoja ja stipendiaatteja) ja IPWEA:n (artikkeleita, opintomatkoja, omaisuudenhallinnan edistämistä sekä mahdollinen viestintäyhteistyö).

Komitea osallistuu IFME:n globaalien palkintojen menettelyn kehittämiseen.

Komitea on aktiivisesti mukana Pohjoismaisessa yhteistyöryhmässä (NKS).

Komitea suunnittelee järjestävänsä opintomatkoja seminaarikohteisiin seuraavasti:

- IFME: IFME-Konferenssi Birminghamissa 16.-20.4.2023
- IPWEA: Omaisuudenhallinnan seminaari sekä voimakas painotus kaupunkivierailuihin (omaisuudenhallinnan käytänteet) 10.-18.6.2023
- APWA:
 - Snow Conference Omaha 16.-19.4.2022 (ohjelma rakentella, opintomatkan alustavat päivät 14.-21.4.2023)
 - PWX 27.8.-30.8.2022 San Diego (opintomatkan päivät alustavasti noin 24.8.-3.9.); Käynti Chicagossa ensin tai jälkeen, seminaaria San Diegossa ja sitten tutustuminen Meksikon kuntatekniikkaan.
- Omaisuudenhallinta-klubin kanssa opintomatka UK:n IAM:n konferenssiin.
- Muita opintomatkoja on jo alustavasti suunniteltu, mm. Keski-Eurooppaan.

Komitea valmistautuu ensimmäisen FAME-stipendiaatin konkreettisten toimien avustamiseen sekä vuoden 2023 FAME-stipendiaatin hakuprosessin kehittämiseen. Komitea parantaa ulkoista viestintäänsä yhdistyksen viestinnässä muodostuvien mallien mukaisesti.

Budjettitarpeet vuodelle 2023

Opintomatkat	Osallistujat	Tulot	Menot
IPWEA Australia	2	9000	8000
APWA	6	25000	20000
Muut	8	17400	13000

Kansainvälisen toiminnan kehitys

IFME (Jäsenyys ja kokoukset)			3000
NKS (Mahdolliset kokoukset)			300
IPWEA (Koulutus ja yhteistyö)		2000	1000
APWA (Koulutus ja yhteistyö)			500

YHTEENSÄ 53400 45800

**TALOUSARVIO 2023**

	Tulot	Menot
Tapahtumat		
KT-päivät	180000	-100000
Katutyökoulutus (PKS)	80000	-40000
Katutyöpäivät	20000	-10000
Syyspäivät	10000	-6000
Muut koulutukset		
Julkaisut		
Liikennejärjestelyt	1000	
Tiedekirjat	1000	
Katu2020 (mainosten myynti)	0	-1000
Opintomatkat	53400	-45800
Pätevyudet	5000	-5000
Klubitoiminta		
Kaupunkisuunnittelu		-500
Kuntamaanmittarit		-1000
Omaisuuksienhallinta		-500
Kunnossapitäjät		-500
Nuoret		-500
VSOP		-500
Muut (alueiden käytön klubi)		-500
		-500
Muut tulot		
YT-näyttely	20000	
Liikenteen ohjauksen kehittäminen (hanke)	190000	-190000
Osamaksulisät ja muut		
	560400	-402300
Hallinnolliset menot		
Palkat ja palkkiot		-95000
Muut henkilöstökulut		-11000
Ostopalvelut		
Järjestökulut		-12000
KT-lehti		-13000
Muut ostopalvelut		-30000
Matkakulut		-10000
Neuvottelukulut		-6000
Aineet ja tarvikkeet		-2000
Vuokrat		-7000
Muut kulut		-1000
		-187000
Varainhankinta	39000	
Sijoitus- ja rahoitustoiminta	7000	-50
YHTEENSÄ	606400	-589350
Tilikauden ylijäämä		17050